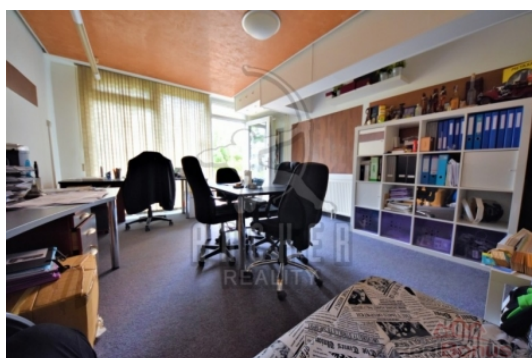


Prodej kanceláří, Praha 10, Záběhlice



TREFA JE PRO NÁS REALITOU

Specialista pro Prahu a Středočeský kraj



Prodej komerčních prostor 80 m2, Praha 10 - Záběhlice, ul. Sněžňenková

ČÍSLO ZAKÁZKY: 11631 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Záběhlice, Sněžňenková

Prodej komerčních prostor 80 m2, Praha 10 - Záběhlice, ul. Sněžňenková

Komerční prostory se nachází v panelovém domě po celkové rekonstrukci, včetně zateplení, v klidné ulici nedaleko obchodního centra. Prostory se skládají z kanceláře, zázemí s umyvadlem, samostatného WC (celkem 31 m2), ob vchod v dalším domě jsou dva prostory, nyní využívané jako sklady, s WC na chodbě a s možností užívání sprchového koutu. Prostory ve velmi dobrém stavu, nízké provozní náklady, rekonstrukce 2011. Majitel preferuje prodej jako celek, ale lze i jednat o prodeji dvou nemovitostí. Výborná dopravní dostupnost, Metro A Skalka 7 min, Metro C Kačerov 16 min., v okolí veškerá občanská vybavenost. Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nejnižší úrokovou sazbou. Doporučujeme prohlídku.



Nemovitost nabízí



ARCHER Reality a.s.

Bubenská 23/575
170 00 Praha 7

Realitní makléř

Václav Trnka

Mobil: 602 107 903
prohlidka@archer-reality.cz

CENA: (za nemovitost) **2 652 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	6
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus

Prodej kanceláří, Praha 10, Záběhlice

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2011
Stáří objektu	34
Rok kolaudace	1980
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Sociální zařízení	ano
Sociální zařízení - popis	Toaleta 2x, umyvadlo, voda, sprchový kout k užívání,
Plocha skladů (m2)	49
Ostatní	Výtah Parkoviště Sociální zařízení
Plocha kanceláří (m2)	80
Komunikace	asfaltová
Počet kanceláří	1
Druh prostor	Kanceláře
Vybavení kanceláří - popis	Umyvadlo, 2 x toaleta, sprchový kout k užívání,
K dispozici od	10.06.2018

