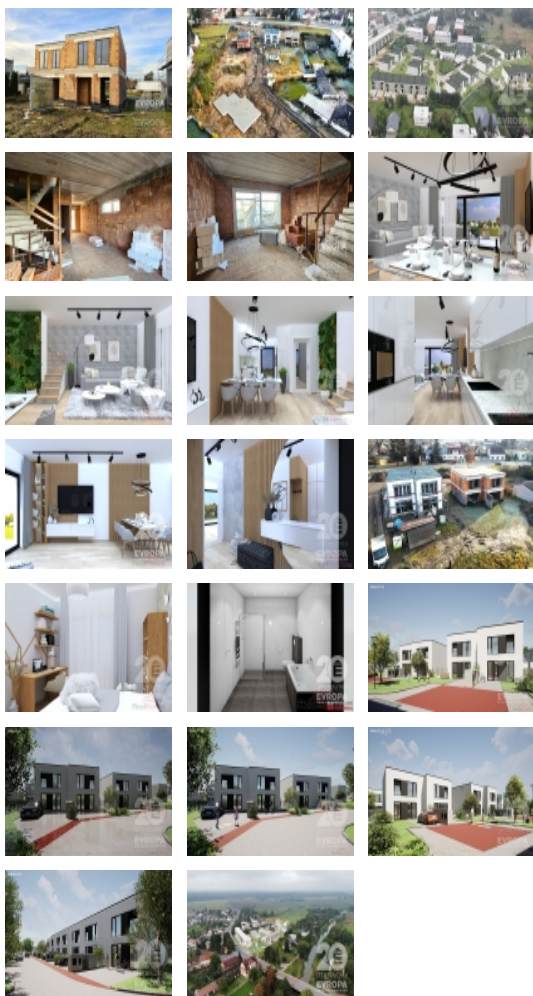


Prodej řadového RD, 121 m², Sezemice (okres Pardubice)



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Rezidence Loučná - Sezemice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 56503 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sezemice (okres Pardubice)

Rezidence Loučná - Sezemice

V rámci developerského projektu Rezidence Loučná nabízíme k prodeji nízkoenergetické domy dle PENB kategorie A ? mimořádně úsporné domy.

V první etapě bude k dispozici 21 domů, cenu garantujeme! Zahájení výstavby je plánováno na listopad 2022, dokončení domů na konci roku 2023.

Ve standardu jsou domy zděné, zateplené, vytápění zajištěno tepelným čerpadlem voda - vzduch, decentrální rekuperační jednotky, okna Internorm KF 320I, podlahové vytápění, vybavení koupelen.

Nabízíme tři možnosti dokončení ve spolupráci s bytovým designérem:

standardní, nadstandardní a možnost dokončení PSV svépomocí. V nadstandardní variantě dokončení je například FVE, garáž, bazén, venkovní žaluzie.

Pozemky se nachází v jižní části obce Sezemice. Pozemky budou napojeny na elektřinu, vodovod a kanalizaci. V obci je dobrá občanská vybavenost ? ZŠ, MŠ, pošta, lékař, obchody, služby, MHD, výborné napojení na dálnici D11.

Více informací na: WWW.SEZEMICE-LOUCNA.CZ

CENA: (za nemovitost) **6 713 798,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - elektrické Jiné
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod

Prodej řadového RD, 121 m², Sezemice (okres Pardubice)**Realitní makléř****Stanislava Horáková**

Mobil: +420 734 510 282

stanislava.horakova@rkevropa.cz

Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m²)	121
Plocha parcely (m²)	210
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	121
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	řadový