

Prodej nájemního domu, Pečice (okres Příbram)



M&M reality holding, a.s.

Prodej nájemního domu, 681 m², Pečice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 838752 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pečice (okres Příbram)

Prodej nájemního domu, 681 m², Pečice

Nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost, nyní bytový dům o 3 nadzemních podlažích a 7 bytových jednotkách v obci Pečice, 5 km od vodní přehrady Orlík a 13 km od města Příbram. Součástí objektu je dvůr (561 m²) za domem, jež uzavírají hospodářské budovy se zastavěnou plochou 679 m², za nimiž se nachází pozemek (stavební parcela) 709 m² a plocha označená jako vodní o výměře 165 m². Objekt je kompletně zastiňovaný. V každém patře jsou nyní 2 bytové jednotky s vlastním sociálním zázemím a vlastním vytápěním krbovými kamny. V přízemí domu jsou bytové jednotky 1+1 a 4+1, v 1. patře 2+1 a 3+1, v 2. patře je 1+1 a 4+1. Sedmá bytová jednotka 1+1 je v přístavku domu. Půda je vhodná k vybudování dalších bytových jednotek. Nemovitost je v původním stavu, v roce 2016 byla vyměněna střecha. Obec Pečice má základní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do Prahy, dálnice D4 je vzdálená 5 km. Jedná se o zajímavou investiční příležitost. Více informací u makléřky.

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1890
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus

Prodej nájemního domu, Pečice (okres Příbram)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kálalová Monika

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2016
Rok kolaudace	1920
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	681
Počet bytů - celkem	7
Počet bytů - volných	4
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina