

Prodej samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Břežany (okres Klatovy)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Břežany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 824508      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Břežany (okres Klatovy)

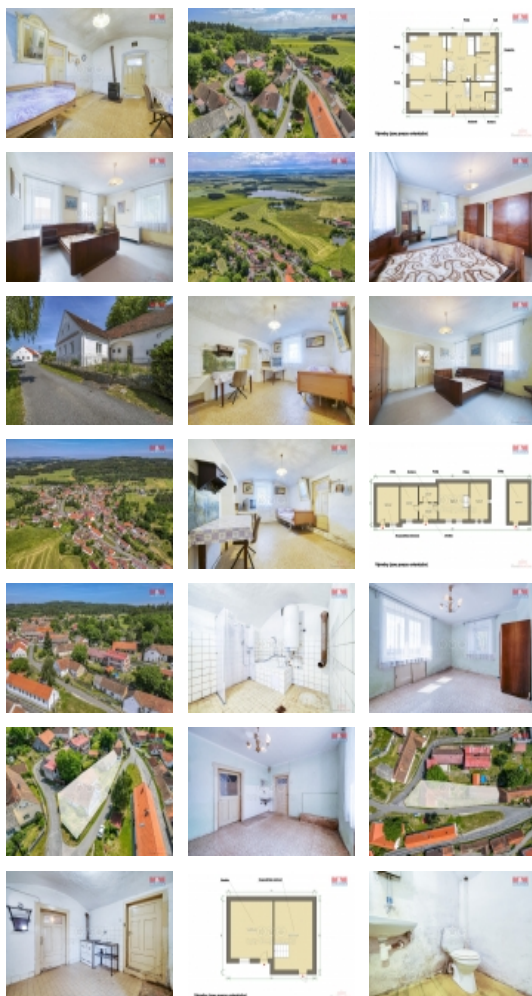
#### Prodej rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Břežany

Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům 3+1 s užitnou plochou 180 m<sup>2</sup>, situovaný na pozemku o velikosti 626 m<sup>2</sup> ve vyhledávané a klidné části obce Břežany. Součástí prodeje jsou také chlévy, dílna a objekt bývalé restaurace, což umožňuje široké využití nemovitosti. Dům stojí v samostatné poloze nedaleko Šumavského pohoří a je postaven ze smíšených materiálů v roce 1888. Nabízí ideální kombinaci tradice a prostoru pro vaše sny a projekty. Stav nemovitosti je dobrý, avšak s možností dalšího upravení dle vlastních představ. Lokalita poskytuje klidné a příjemné bydlení s veškerou dostupnou infrastrukturou v okolí. Doporučujeme prohlídku pro plnou představu o potenciálu tohoto domu. Více informací poskytne náš makléř.

CENA: (za nemovitost) **1 800 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	626
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 180 m2, Břežany (okres Klatovy)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Albi Václav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Rok kolaudace	1888
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	karma bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	180
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný