

Prodej rekreačního objektu, Blatce, Houska (okres Česká Lípa)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej chaty, 72 m<sup>2</sup>, Houska

ČÍSLO ZAKÁZKY: 828218      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Blatce, Houska (okres Česká Lípa)

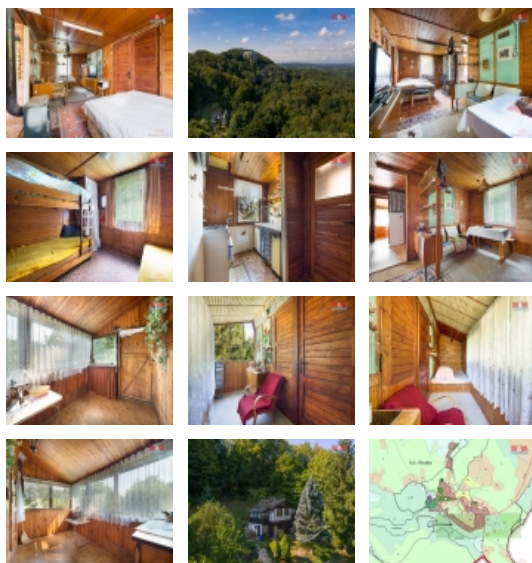
#### Prodej chaty, 72 m<sup>2</sup>, Houska

Nabízíme k prodeji jedinečnou chatu nedaleko historického hradu Houska ve vyhledávané lokalitě Kokořínska. Toto místo představuje ideální útočiště pro milovníky klidu, turistiky a cyklistiky. Chata se rozkládá na pozemku o rozloze 1.046 m<sup>2</sup> s mírným sklonem a vlastní kopanou studnou a zděným venkovním grilem. Nemovitost se skládá ze smíšené konstrukce, kde spodní zděné podlaží poskytuje prostor pro ložnici, garáž a možnost realizace moderní koupelny. V horní dřevěné části se nachází kuchyň, toaleta, obývací pokoj, ložnice a dvě verandy. Celá chata slibuje pohodlné ubytování i pro početnou rodinu. Chata je navíc umístěna podle územního plánu v zastavitelném území obce a v sousedství je již řada chat přestavěna na domy k celoročnímu bydlení. Zde na Kokořínsku se nemovitosti zpravidla neprodávají, ale zůstávají v rodinách po generace, proto neváhejte a domluvte si prohlídku co nejdříve.

CENA: (za nemovitost) **3 499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1046
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V



Prodej rekreačního objektu, Blatce, Houska (okres Česká Lípa)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Korbel Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Vlastní zásobník
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	72
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný