

Prodej bytu 4+kk, OV, Roztoky (okres Rakovník)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 4+kk, 132 m², Roztoky u Křivoklátu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 842200 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Roztoky (okres Rakovník)

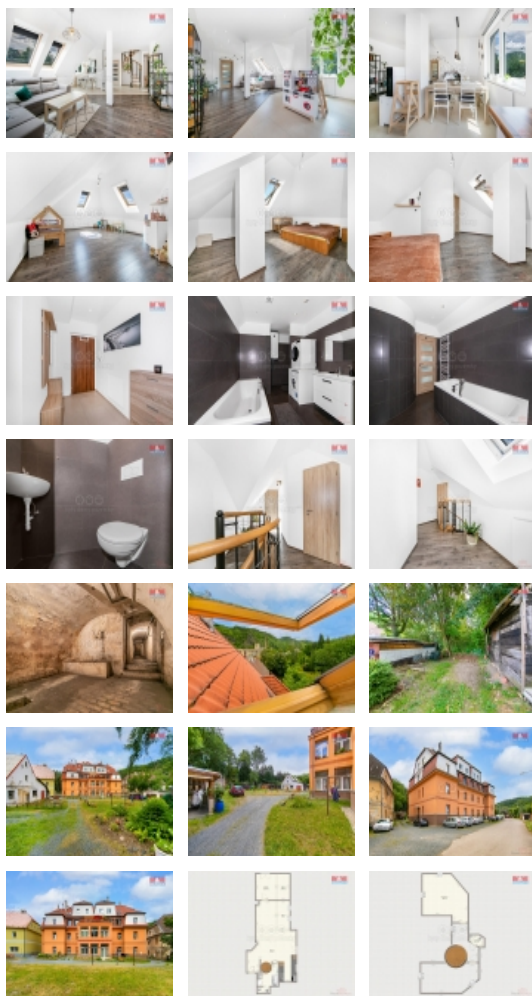
Prodej bytu 4+kk, 132 m², Roztoky u Křivoklátu

Prodej novostavby podkrovního, mezonetového bytu o dispozici 4+kk a velikosti 132 m² v obci Roztoky u Křivoklátu. Ten vznikl nástavbou bytového domu v roce 2020, kdy probíhala kompletní revitalizace (nová střecha, plastová okna, zateplená fasáda). Vytápění zajišťují elektrické infra panely a ohřev vody je řešen bojlerem. Ve spodní části se byt pyšní prostornou vstupní chodbou, obývacím pokojem s kuchyní a jídelnou, pracovní a koupelnou s vanou a WC. V patře pak najdeme dětský pokoj, ložnici a samostatné WC. Součástí prodeje je samozřejmě i sklepní kóje v suterénu domu a dvě parkovací stání. V obci je veškerá občanská vybavenost jako je škola, školka, restaurace, obchody, autobusové a vlakové spojení. Roztoky leží na soutoku řeky Berounky a Rakovnického potoka, nedaleko hradu Křivoklátu. V blízkém okolí najdeme několik naučných stezek nebo přírodních rezervací. Celý dům je velice klidný a bydlení je vhodné zejména pro rodiny s dětmi. Neváhejte a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahradka



Prodej bytu 4+kk, OV, Roztoky (okres Rakovník)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Fillingerová Petra

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Jiné
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2020
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	132
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace

Prodej bytu 4+kk, OV, Roztoky (okres Rakovník)