

Prodej bytu 3+kk, OV, Nupaky (okres Praha-východ)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+kk, 92 m², Nupaky + 1 garážové stání + zahrada

ČÍSLO ZAKÁZKY: 831662 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nupaky (okres Praha-východ)

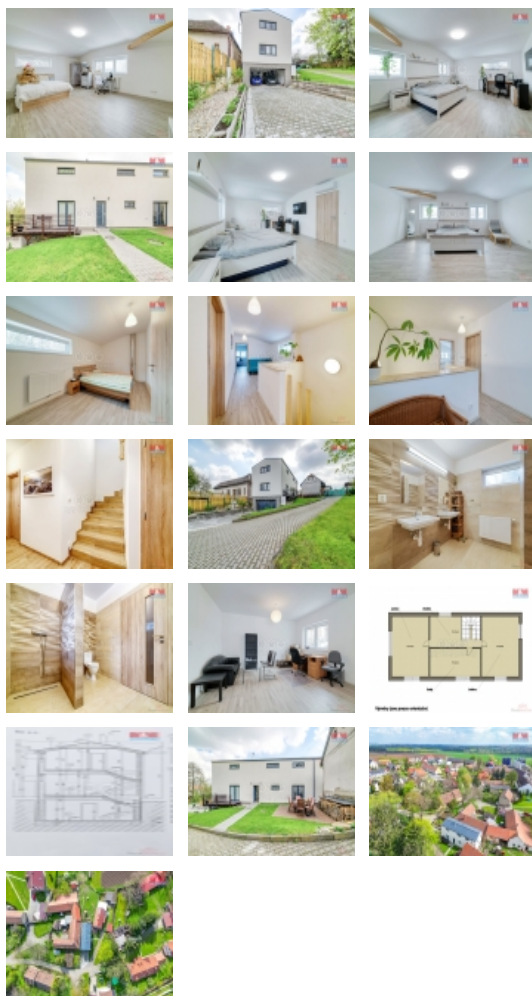
Prodej bytu 3+kk, 92 m², Nupaky + 1 garážové stání + zahrada

Hledáte bydlení blízko Prahy a zároveň se chcete vyhnout ruchu velkoměsta? Pak tu pro Vás máme nádhernou, moderně zařízenou novostavbu rodinného domu (kolaudován 2022) v klidné zastavěné části obce Nupaky. K prodeji je prostor v 1.patře novostavby RD o užitné ploše cca 92 m², jež je nyní tvořen dětským pokojem a dvěma ložnicemi. K tomu náleží 1/2 garáže v domě a 1/2 podílu zahrady. Přízemí domu tvoří prostorný obývací pokoj, spojený s kuchyní, dětský pokoj, ložnice, technická místnost, chodba a koupelna s WC. Dům tedy bude rozdělen jako dvě nezávislé bytové jednotky. K prodeji za tuto cenu vrchní patro - bytová jednotka (rozdělení zajištěno majitelem). K domu náleží zahrada o rozloze 129m². Vytápění je možné elektrickým kotlem či krbovými kamny na tuhá paliva. Budova je velmi úsporná, s minimálními provozními náklady. Jedinečná možnost pohodlného bydlení bez náročné údržby. Do Prahy se snadno dostanete pravidelnými linkami autobusů a vlastní dopravou. Doporučuji prohlídk

CENA: (za nemovitost) **6 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada



Prodej bytu 3+kk, OV, Nupaky (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Beshirová Carmen Idris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok kolaudace	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž
Užitná plocha (m2)	92
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+kk, OV, Nupaky (okres Praha-východ)