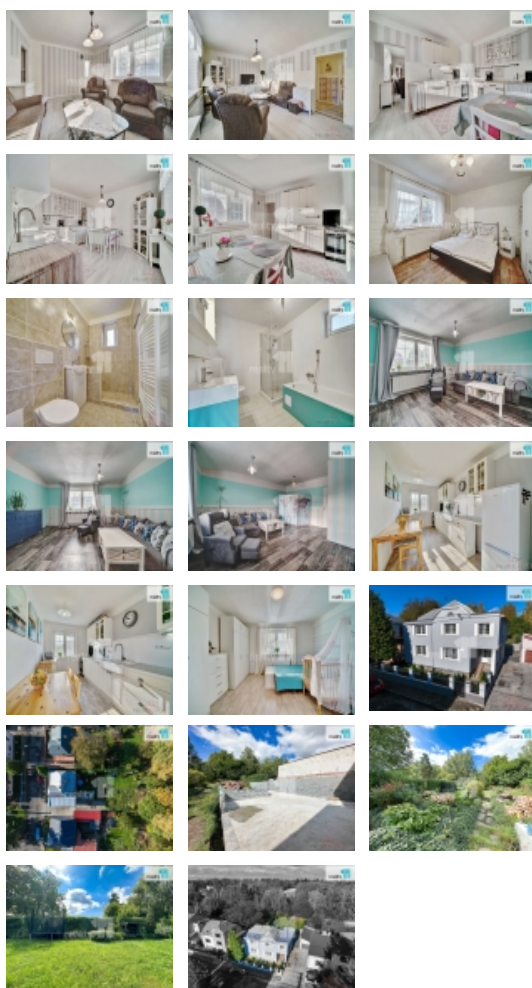


Prodej samostatného RD, 265 m<sup>2</sup>, Hulín (okres Kroměříž)



## Prodej samostatného RD, 170 m<sup>2</sup>, Hulín (okres Kroměříž)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25716 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hulín (okres Kroměříž), Petra Bezruče

### Prodej samostatného RD, 170 m<sup>2</sup>, Hulín (okres Kroměříž)

Cena vč. provize i právního servisu, Reality 11 Vám zprostředkují ve výhradním zastoupení majitele prodej rodinného domu 6+2 v Hulíně, na ulici Petra Bezruče. Nemovitost je po rekonstrukci, jsou zde nová okna, rozvody topení, elektřiny, vody i odpadu, podlahy plovoucí, lino a dlažba. Dům je celopodsklepený, zateplený a odizolovaný, vytápění řešeno plynovým kotlem, ohřev vody el. bojlerem. Dispozice 1.NP je 2+1, 2.NP 4+1, u domu je aktuálně ve výstavbě prostorná garáž s kompletní projektovou dokumentací k předání novému majiteli. Na zahradě možnost využívat vlastní studnu. V centru Zlína jste přes Fryšták za 30 minut, a to i ve špičce, do Malenovic a Otrokovic vám po D55 cesta zabere 15 minut. Centrum Kroměříže zvládnete za 10 minut, do Přerova je to opět pouhých 15 minut cesty. Kromě D55 jsou zde i nájezdy na oba směry D1 /Brno 40 minut. Ev. číslo: 25716. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **7 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Počet podlaží objektu                      | 2                           |
| Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | 265                         |
| Druh objektu                               | cihlová                     |
| Stav objektu                               | velmi dobrý                 |
| Energetická třída                          | G - Mimořádně ne hospodárná |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )          | 746                         |
| Topení                                     | Lokální - plynové           |
| Počet míst k parkování                     | 2                           |
| Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )         | 110                         |
| Užitná plocha (m <sup>2</sup> )            | 265                         |
| Poloha objektu                             | samostatný                  |

Prodej samostatného RD, 265 m2, Hulín (okres Kroměříž)

**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Realitní makléř**



**Filip Čarnecký**

Mobil: 735 039 833

[carnecky@reality11.cz](mailto:carnecky@reality11.cz)