

Prodej rekreačního objektu, Dobšice (okres Znojmo)



## Dobšice, chata, pozemek 1647 m<sup>2</sup>, včelín, sklep ? chata

ČÍSLO ZAKÁZKY: FAE3390Z TYP ZAKÁZKY: prodej  
001-2

LOKALITA: Dobšice (okres Znojmo)

### Dobšice, chata, pozemek 1647 m<sup>2</sup>, včelín, sklep ? chata

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji zděnou chatku umístěnou uprostřed pozemku, má dvě patra. Spodní patro vytápěné kamny může sloužit jako kuchyňka a společenská místnost a horní patro se dá využít ke spaní. Před chatkou je posezení a ohniště s udírnou. Dále se na pozemku nachází skleník, přístřešek na nářadí, bývalý včelín a podzemní sklípek. K chatě náleží i mírně svažité udržovaný pozemek o celkové výměře 1647 m<sup>2</sup>. Uliční šíře parcely je 34 m, délka 62 m. Na pozemek je přivedena elektřina 220V i 380V, přípojka vody je sdílena se sousedy přes podružný vodoměr. Pět metrů od vstupu na pozemek vede asfaltová příjezdová cesta. Pozemek o celkové ploše 1647 m<sup>2</sup> je osázena více než dvaceti vzrostlými plodícími stromy, převážně meruňky, švestky, mandloně, třešně, fíkovníky, jabloně, broskvoně, ořešáky, ale i nektarinky a moruše. Z keřů jsou zde zastoupeny rybízky, angrešty, ostružiny a rakytník. Mezi bylinkami najdeme šalvěje, oregano, majoránku i levanduli. Zhruba 360m<sup>2</sup> je osázeno vinicí.

Dle stavebního úřadu, je možnost výstavby do 35m<sup>2</sup>.

Koupi nemovitosti lze financovat úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme. Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 690 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1647
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	15
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata



### Nemovitost nabízí

### COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

### Realitní makléř



### Eva Krejčová

Mobil: +420 773 756 726

[e.krejcova@rkcoloseum.cz](mailto:e.krejcova@rkcoloseum.cz)

Prodej rekreačního objektu, Dobšice (okres Znojmo)

Poloha objektu

samostatný