

Prodej bytu 2+1, DV, Roztoky (okres Praha-západ), ul. Masarykova



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, Roztoky, ul. Masarykova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 847388 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Roztoky (okres Praha-západ), Masarykova

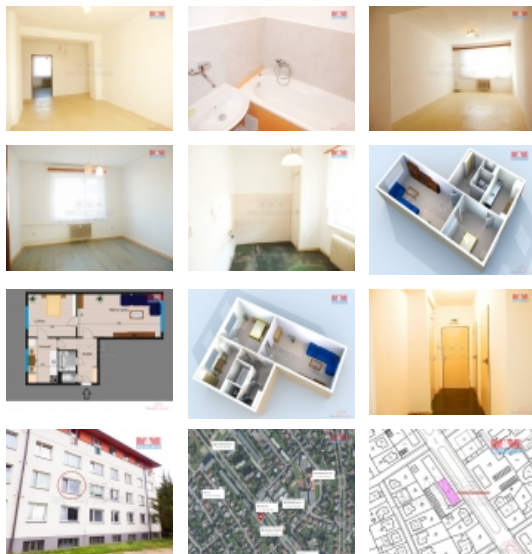
#### Prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, Roztoky, ul. Masarykova

Prodej družstevního bytu 2+1 s užitnou plochou 51 m<sup>2</sup>, s možností převodu do osobního vlastnictví, nacházejícího se ve 2. nadzemním podlaží bytového domu, v klidné části města, s dobrou občanskou vybaveností i dopravním spojením. K bytu náleží sklep 6,4 m<sup>2</sup>. Podlahy pokojů a kuchyně jsou kryty linoleem, chodby, koupelny a WC dlažbou. Okna jsou plastová s žaluziemi a vstupní dveře bezpečnostní. Byt je vybaven koupelnou, odděleným WC a zabudovanou skříňí ve vstupní chodbě. Vytápění zajišťuje dálkový teplovod. Možnost připojení internetu. Vyjma osvětlení ve všech místnostech, byt není zařízen. Při nákupu bytu pomůžeme s financováním i pojištěním. Při větším počtu zájemců je organizována veřejná elektronická aukce. Přesný čas prohlídky je nezbytné sjednat s realitním makléřem.

CENA: (za nemovitost) **4 375 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 2+1, DV, Roztoky (okres Praha-západ), ul. Masarykova

**Realitní makléř****Kantor Miroslav**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2015
<b>Rok kolaudace</b>	1975
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Připojení na internet</b>	ADSL
<b>Užitná plocha (m2)</b>	51
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Anuita (Kč)</b>	2400000