

Prodej bytu 2+kk, 67 m², OV, Praha 9, Kyje, ul. Federova



bidli



Byt 2+kk s prostornou terasou a garážovým parkovacím stáním

ČÍSLO ZAKÁZKY: 218642 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Kyje, Federova

Byt 2+kk s prostornou terasou a garážovým parkovacím stáním

Exkluzivně vám nabízíme prodej bytu o dispozici 2+kk, s terasou a garážovým parkovacím stáním. Byt se nachází v Praze, v městské části Kyje, v ulici Federova a jeho celková podlahová plocha činí 42,5m² + terasa 25m².

Základní dispozice bytu: prostorná vstupní chodba s vestavěnými skříňkami, ložnice a útulný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka disponuje vestavnými spotřebiči. Z obývacího se dostanete na prostornou slunnou terasu.

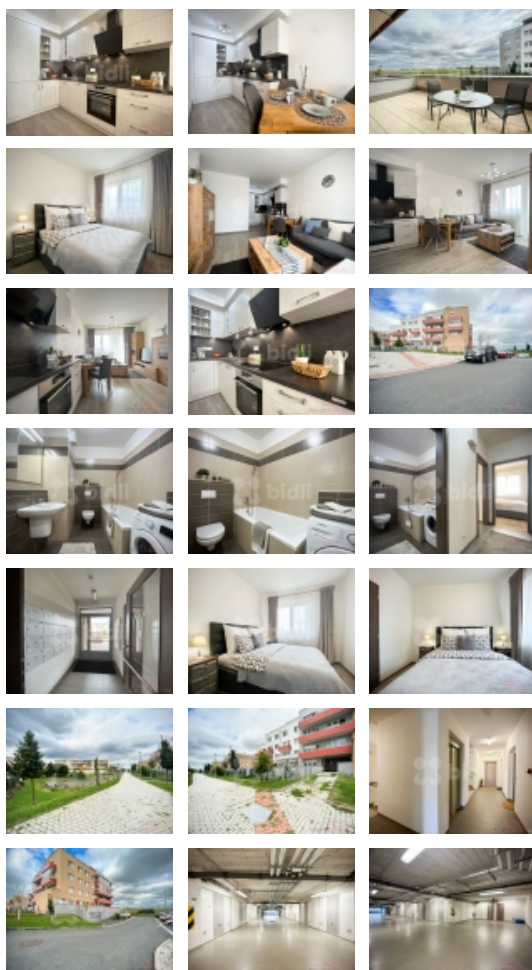
Součástí prodeje je parkovací stání v garáži domu a také sklep, který je hned u parkovacího stání, což Vám zajistí pohodlné vykládání věcí z auta.

Byt se nachází v 1. podlaží novostavby bytového domu z roku 2019. Jedná se o útulné moderní bydlení v příjemné a klidné lokalitě obklopené zelení, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí a s pohodlnou dopravní dostupností do centra města. Autem se rychle napojíte na Pražský okruh a díky blízkosti autobusové zastávky se snadno dostanete na stanici linky metra B - Rajská zahrada.

Nákupy si užijete například v OC Černý most. Sportovní nadšenci jistě ocení cyklostezky, tenisové kurty a další sportovní areály v blízkém okolí.

Pro více informací a domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléřku. Pokud plánujete financování hypotékou, máme pro vás nabídku s nejnižší úrokovou sazbou na trhu.

CENA: (za nemovitost) **6 690 000,- Kč**



Prodej bytu 2+kk, 67 m², OV, Praha 9, Kyje, ul. Federova

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Adéla Galovičová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	67
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah terasa sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok kolaudace	2019
Bytové jádro	Zděné
Parkování	garáž

Prodej bytu 2+kk, 67 m², OV, Praha 9, Kyje, ul. Federova