

Prodej samostatného RD, 169 m2, Tuřany (okres Kladno)



Rodinný dům o dispozici 5+kk, nízkoenergetický bungalov

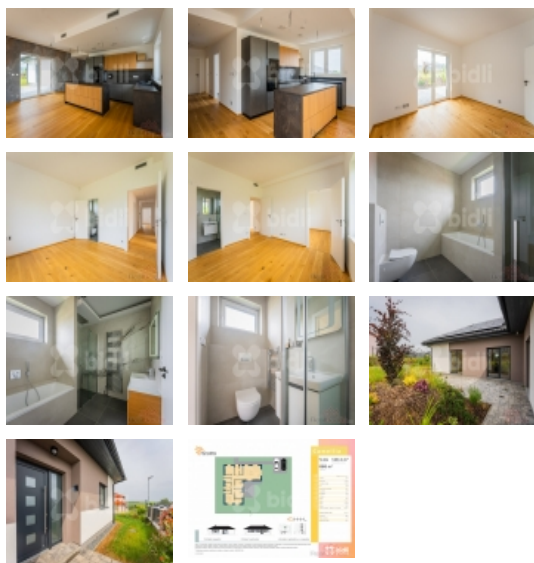
ČÍSLO ZAKÁZKY: 218132 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tuřany (okres Kladno)

Rodinný dům o dispozici 5+kk, nízkoenergetický bungalov

Představuji vám nadčasový rodinný bungalov o dispozici 5+kk s užitnou plochou 169 m2, se zahradou 686 m2 a s terasou 27 m2, situovaný v nově zastavěné vilové čtvrti obce Tuřany, 5 km od města Slaný.

To, co možná na první pohled nevidíte, jsou nadstandardní moderní technologie, které poskytují energii celému domu a tím vám šetří až 70% ročních nákladů na bydlení. Najdete tu vše od solárních panelů s bateriovým úložištěm, tepelného čerpadla, rekuperace se systémem CoolBreeze až po elektrické podlahové vytápění. Nechybí ani nabíjecí stanice pro elektromobily, venkovní žaluzie či kamerový systém, propojeny systémem smart home. Interiér domu je vybaven praktickými a designovými doplňky ve vysokém standardu. Podlaha je z dubového dřeva, obklady a dlažba v koupelnách jsou velkoformátové v dekoru kamene nebo mramoru. Nadčasová kuchyň italské značky Scavolini je vyrobena na míru a kompletně vybavena spotřebiči. K dispozici je úložný prostor v půdě, kam je přístup z chodby po skládacích schodech.



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Obec Tuřany - místo stvořené pro klidné a bezpečné bydlení na dosah Prahy. V obci je mateřská i základní škola, obecní úřad, obchod i pobočka pošty. Sousední město Slaný nabízí kompletní občanskou vybavenost, vzdělávací instituce, lékaře, sportovní a kulturní vyžití.

Spojení do Prahy: MHD na metro A Nádraží Veleslavín cca 45 minut

V kupní ceně je zahrnuto:

- nabíjecí stanice pro elektromobily
- solární panely (22 FV panelů s výkonem 10 kWh)
- rekuperace, vzduchotechnika
- tepelné čerpadlo s chladicí jednotkou CoolBreeze
- elektrické podlahové topení V-systém
- venkovní žaluzie pro dokonalé zatemnění
- vybavená značková kuchyň

Prodej samostatného RD, 169 m2, Tuřany (okres Kladno)

Realitní makléř**David Jelínek**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz**CENA:** (za nemovitost) **14 850 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	868
Plocha teras (m2)	27
Umístění objektu	nová zástavba
Vybaveno	Nezařízeno
Popis vybavení	kuchyňská linka se spotřebiči, půdní prostor 25 m2
Stáří objektu	2021
Rok kolaudace	2021
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	182
Plocha parcely (m2)	868
Užitná plocha (m2)	169
Plocha zahrady (m2)	686
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 169 m2, Tuřany (okres Kladno)