

Prodej řadového RD, 53 m<sup>2</sup>, Slavkov (okres Uherské Hradiště)



**Nemovitost nabízí**  
**COLOSEUM NEMOVITOSTI**  
**s.r.o.**

**Realitní makléř**



**Martin Kopunec**

Mobil: +420 730 525 165

[m.kopunec@rkcoloseum.cz](mailto:m.kopunec@rkcoloseum.cz)

## Slavkov u Uherského Brodu, RD 2+1, k rekonstrukci, pozemek 741m<sup>2</sup> - rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1363B01 TYP ZAKÁZKY: prodej  
 5

LOKALITA: Slavkov (okres Uherské Hradiště)

### Slavkov u Uherského Brodu, RD 2+1, k rekonstrukci, pozemek 741m<sup>2</sup> - rodinný dům

Exkluzivně vám nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 2+1 s možným budoucím rozšířením v obci Slavkov u Uherského Brodu. Řadový rodinný dům je určen k celkové rekonstrukci, je napojen na elektřinu. Na pozemku je vlastní studna.

Celková plocha pozemku je 741 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná je 144 m<sup>2</sup>, k domu náleží prostorná zahrada a hospodářská stavení. Dům se nachází v centru obce.

Na prostorné zahradě je švestkový sad.

Objekt je vyklizen a připraven na případnou rekonstrukci.

Obec Slavkov se nachází nedaleko Uherského Brodu a nachází se zde veškerá občanská vybavenost. Obec je na strategickém místě se skvělou dostupností do nedalekých měst. Na okraji obce se nachází významná průmyslová zóna s velkým výběrem pracovních pozic.

PENB nebyl dodán - z tohoto důvodu uvádíme třídu G.

Koupi nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme.

Proto neváhejte a kontaktujte realitního makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **1 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	53

**Prodej řadového RD, 53 m2, Slavkov (okres Uherské Hradiště)**

<b>Plocha parcely (m2)</b>	741
<b>Užitná plocha (m2)</b>	53
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	řadový