

Prodej rekreačního objektu, Křečovice, Živohošť (okres Benešov)



Chata v luxusním uzavřeném resortu s vyhříváním bazénem přímo na břehu Slapské přehrady

ČÍSLO ZAKÁZKY: 67313 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Křečovice, Živohošť (okres Benešov)

Chata v luxusním uzavřeném resortu s vyhříváním bazénem přímo na břehu Slapské přehrady

Nabízíme k prodeji designovou chatu (84,3 m²) s pozemkem (254 m²) v luxusním Lakeside Resortu Slapy. Tento exklusivní resort na Nové Živohošti je uzavřená privátní zóna s vyhříváním bazénem a dostatkem parkovacích stání včetně dobíjení elektromobilů. Z této chaty je krásný výhled k vyhřívánímu bazénu, který se nachází přímo před chatou a dalších 200 metrů je to pěšky přímo na pláž Slapské přehrady. Chata se v prvním patře skládá z předsíně, samostatného WC, technické místnosti, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. V druhém patře jsou dvě ložnice a koupelna s wc.

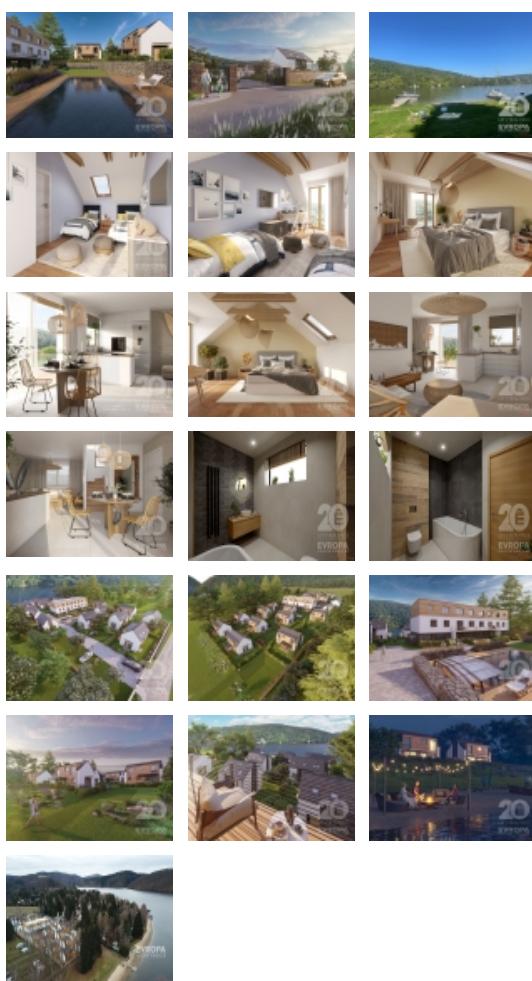
Chaty stavíme z tepelněizolační broušené cihly Porotherm 38 EKO+ Profi a na střechách máme pálenou designovou tašku Tondach Figaro Engoba. Nadstandardní provedení jako kámen, dřevo a slunné terasy. Tvoříme moderní design, který odolá času. Dbáme na funkčnost a je pro nás důležité, aby noví majitelé ocenili kvalitu zpracování a výběr materiálů.

Areál je oplocen a přístupný pouze rezidentům pomocí čipu. Vjezd chrání brána na dálkové ovládání. Na pláž lze vstoupit ve spodní části areálu jen pomocí čipu.

Rezidenti mohou využívat plně vybavenou posilovnu, ohniště určené pro venkovní grilování nebo vyplout na přehradu se sdílenými paddleboardy a kajaky.

Lakeside Resort Slapy leží na samém břehu slapské přehrady, jen pár kroků od písčité pláže. Lokalita nabízí po celý rok nespočet možností jak trávit čas s rodinou a přáteli. Letní sezóna je zde rájem pro milovníky koupání a vodních sportů. Na Nové Živohošti to tepe životem? Zažijte vodní lyžování, windsurfing, jachtaření, potápění nebo paddleboarding. Pět minut chůze od areálu leží tenisové kurty a ani na golf to není daleko. Stačí dvacet minut jízdy autem a ocitnete se na GolfSpa Resort Konopiště. S dětmi se určitě vypravte pozdravit hradní medvědy na Konopiště nebo vyražte za dobrodružstvím do Lanového parku Slapy. Můžete otestovat i dětské atrakce ve Farmaparku Soběhrdy.

Lakeside Resort Slapy se může stát Vaším bezúdržbovým zázemím pro setkávání s rodinou a přáteli. Dokončení 4.Q 2023. Pro více informací navštivte www.lake-slapy.cz nebo kontaktujte prodejce



Prodej rekreačního objektu, Křečovice, Živohošť (okres Benešov)

Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Realitní makléř



Matyáš Novák

Mobil: +420 776 821 387

matyas.novak@rkevropa.cz

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plocha parcely (m2)	254
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	84
Inženýrské sítě	Vodovod
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný