

Prodej rohového RD, 298 m², Vojkovice (okres Brno-venkov) - exkluzivně



bidli



Prodej rodinný dům 7+3+kk (CPP 298m²), pozemek 490m², garáž 27m², Vojkovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 212621 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vojkovice (okres Brno-venkov), Blatná

Prodej rodinný dům 7+3+kk (CPP 298m²), pozemek 490m², garáž 27m², Vojkovice

Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Vícegenerační dům s výbornou dostupností do Brna v obci Vojkovice.

Nabízíme k prodeji vícegenerační dům v malebné obci Vojkovice. Tento impozantní dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2015 a byl šikovně rozdělen až na 5 samostatných bytových jednotek.

Popis nemovitosti:

Celková obytná plocha: 298 m²

Garáž: 27,5 m²

Zastavěná plocha: 115 m²

Pozemek: 490 m²

Bytové jednotky: 3+1, 2+1, 1+kk, 1+kk, 1+1

Vedlejší stavby (původně voliéry pro poštovní holuby)

Připojení na veškeré inženýrské sítě (kanalizace, voda, elektřina, plyn)

Teplota a teplou vodu zajišťuje kombinovaný plynový kotel.

Tento dům nabízí mnoho možností pro různé typy obyvatel:

Ideální pro velkou rodinu hledající prostorný a komfortní domov.

Výhodná investice pro pronájem bytových jednotek.

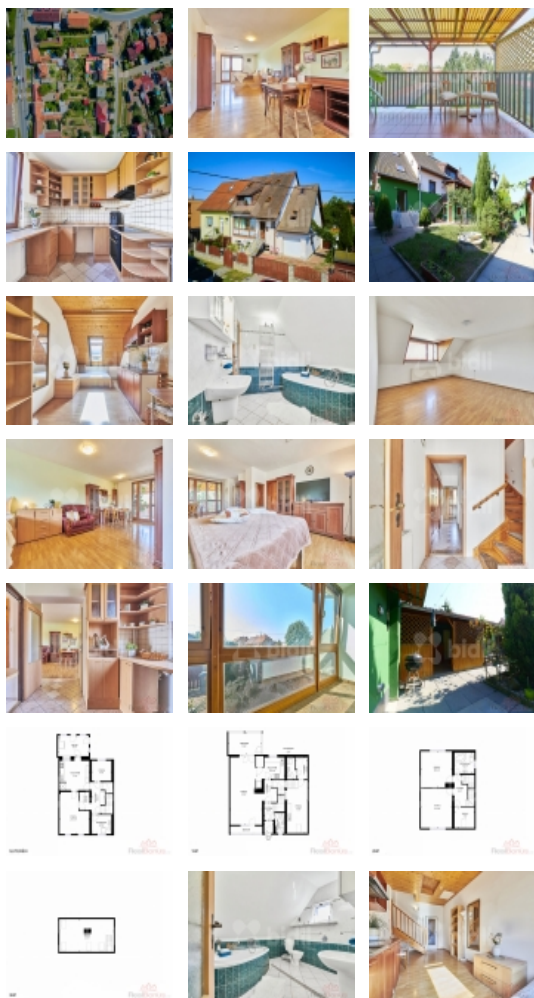
Možnost vytvoření kanceláří nebo dalších obchodních prostor.

Krásně udržovaný pozemek s venkovními prostory pro relaxaci a zábavu.

Blízkost Brna zajišťuje snadný přístup ke všem městským výhodám.

Nemovitost se nachází ve vesnickém prostředí obce Vojkovice, která nabízí výbornou občanskou vybavenost a klidný životní styl. Zároveň je však díky rychlému spojení do Brna ideálním místem pro ty, kteří pracují ve městě.

Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku. Toto je jedinečná příležitost pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v krásném



Prodej rohového RD, 298 m², Vojkovice (okres Brno-venkov) - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **8 199 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	298
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	490
Plocha balkonu (m ²)	8
Plocha teras (m ²)	13
Vybavení	balkon terasa zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok rekonstrukce	2015

Realitní makléř



Tomáš Prudík

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej rohového RD, 298 m2, Vojkovice (okres Brno-venkov) - exkluzivně

Stáří objektu	2000
Rok kolaudace	2000
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	115
Plocha parcely (m2)	490
Ostatní	Plot Garáž Ubytování
Užitná plocha (m2)	298
Počet bytů - celkem	5
Nebytové prostory (m2)	90
Užitná plocha v přízemí (m2)	106
Dílna (m2)	20
Plocha zahrady (m2)	375
Poloha objektu	rohový
Další nebytový objekt	přízemní
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	3+1, 2+1, 1+kk, 1+kk, 1+1
K dispozici od	11.10.2022

Prodej rohového RD, 298 m2, Vojkovice (okres Brno-venkov) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1