

Prodej samostatného RD, 129 m<sup>2</sup>, Český Těšín (okres Karviná)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 129 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. Rozvojová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 850537 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Těšín (okres Karviná), Rozvojová

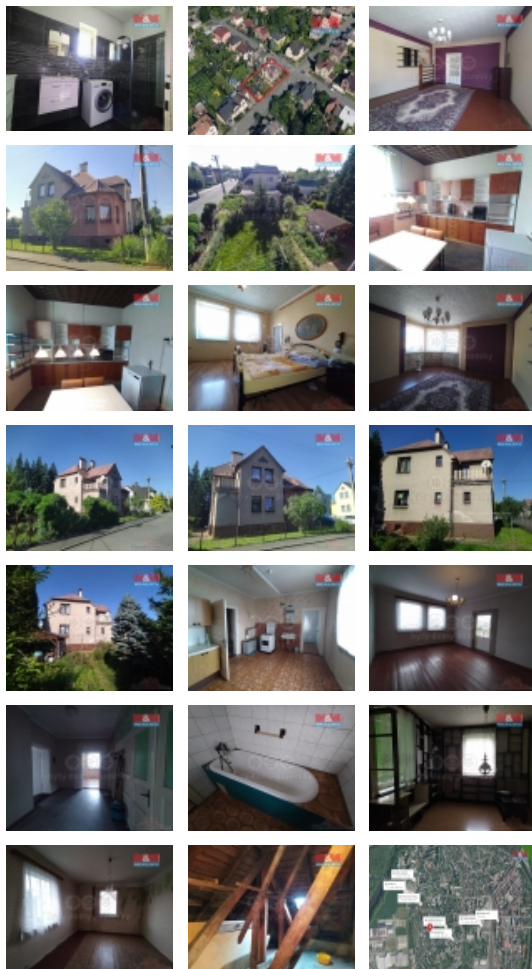
### Prodej rodinného domu, 129 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. Rozvojová

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům o dispozici 6+1 celkové podlahové ploše 183 m<sup>2</sup>. Dům disponuje jednotkou 3+1s koupelnou a wc, v 1.NP a v 2.NP třemi pokoji, koupelnou, wc a balkonem s možností dobudování dalšího pokoje na půdě. To vše na pozemku o rozloze 634 m<sup>2</sup> včetně zastavěné plochy. Dům je vytápěn plynovým kotlem, prošel v průběhu let částečnou rekonstrukcí, původní elektřina, ostatní rozvody částečně měněny, napojení na veřejnou kanalizaci. Okna plastové dvojskla, podlahy parkety, pvc a dlažba. Pozemek je rovinatý s okrasnou zahradou a garáží pro 1 auto. Krásná a velmi klidná lokalita mezi vilkami, 5 minut od nájezdu na dálnici D48 s veškerou důležitou občanskou vybaveností v nejbližším okolí. Návrh nejvhodnějšího financování Vám na míru a bezplatně zpracuje náš hypoteční a úvěrový specialista. Více informací u makléře. Přijďte nasát atmosféru prvorepublikového domu, kterou si zamilujete a který si zrekonstrujete podle svých představ.

CENA: (za nemovitost) **4 999 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	634
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



**Prodej samostatného RD, 129 m2, Český Těšín (okres Karviná)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Bednarz Tomáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Jiné
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	1928
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	129
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 129 m<sup>2</sup>, Český Těšín (okres Karviná)