

Prodej komerčního objektu : Výroba, Příbram, Jerusalem



HOME 4 PEOPLE

Prodej komerčního objektu : Výroba, Příbram, Jerusalem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 30278 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Příbram, Jerusalem

Prodej komerčního objektu : Výroba, Příbram, Jerusalem

, Zprostředkujeme Vám PRODEJ PASIVNÍHO TINY HOUSE MINIDOMKU

Půdorys 5m x 2,2m (4 m je výška do hřebene). Jedná se o celoročně obytný pasivní domek s energetickou třídou A.

Celková cena: 290.000,- Kč.

Vyrobeno s důrazem na maximální životnost a kvalitu:

Vnitřní kovová konstrukce zajišťuje masivní pevnost. Stěny tvoří dřevěné trámy 10x5 cm a OSB desky.

Plášť je dvojnásobně nosný, zajišťuje maximální pevnost. Příprava na ostrovní systém (solární i voda).

Proveden zimní test při -21st.C, uvnitř el. radiátor 500W 36 st.C.

Zateplení: Stěny-min. 140mm PUR + 20mm fasádní polystyren. Mezi krokvemi zateplení PUR 100 mm.

Nástřík PUR pod střechou cca 100 mm. Nástřík nad stropem cca 200 mm. Pozednice cca 300 mm šíře PUR izolace.

Plášť: Venkovní i vnitřní stěny OSB desky pero-drážka tvořící pevnou skořepinu zajišťující max.tuhost konstrukce.

Vnitřní dřevěná konstrukce smrk 100x50 sešroubovaná s celocelovou příhradovou konstrukcí zajišťující maximální pevnost a tuhost stavby.

Sedlová střecha zaručuje maximální odolnost i při extrémním zatížení v zimě velkou vrstvou sněhu a námrazy.

Příprava ostrovního systému, el. rozvody 230V, rozvody vody, příprava na bojler. Topení na kamna možné dodělat.

Podlaha: 3x hydroizolace, podlahové palubky (3 vrstvý sendvič)

Připraveno na venkovní omítku a vnitřní štukovou omítku.

Izolace = Pěnové sklo= izolace na beton.podstavec se doporučuje pod nebo vypěnit PU polyuretn.pěna zdi.

MOŽNÉ DODĚLÁVKY po domluvě od prodávajícího:

Štuky, venkov fasáda, kuchyn , bojler, sprcha, wc 100-150 tis. Kč ostrov.system el+voda + 50.tis Kč.

Vše celkem 200 tis Kč (záleží na indiv.potřebě kupujícího).



Nemovitost nabízí

HOME 4 PEOPLE

Realitní makléř



Ing. Jana Gjašiková

Mobil: 602 838 919

gjasikova@home4people.cz

Prodej komerčního objektu : Výroba, Příbram, Jerusalem

CENA: (za nemovitost) **290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastní pozemek (m2)	11
Účel budovy	Výroba
Užitná plocha (m2)	11