

Prodej samostatného RD, 162 m2, Orlová, Lutyně (okres Karviná)



## Rodinný dům 4+1 s dvojgaráží, ul. Větrná, Orlová Lutyně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 12451 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Orlová, Lutyně (okres Karviná), Větrná

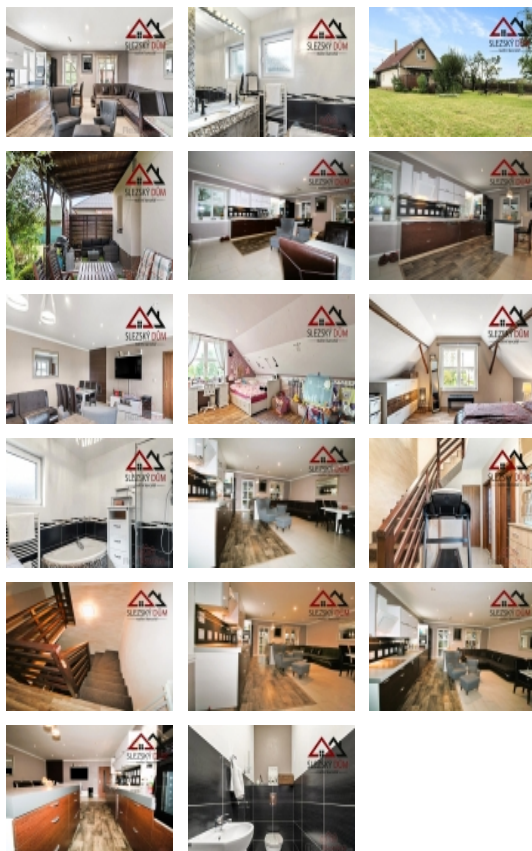
### Rodinný dům 4+1 s dvojgaráží, ul. Větrná, Orlová Lutyně

Nabízíme Vám rodinný dům o velikosti 4+1 na ulici Větrná v Orlové Lutyni. Jedná se o patrový dům, ve kterém se v 1.nadzemním podlaží nachází prostorná garáž se vstupem do předsíně a následně do hlavní místnosti celého domu - velká kuchyňská linka vybavená lednicí s mrazákem, vestavěnou mikrovlnou troubou, sklokeramickou deskou, digestoří, dále samostatným ostrůvkem s úložným prostorem a židlemi, vše je propojeno s obývací částí a velkým jídelním stolem se 6 židlemi. V přízemí se nachází toaleta, koupelna se sprchovacím koutem i vanou a technická místnost. Ve 2.nadzemním podlaží se nachází 3 pokoje a další toaleta. Polohou a velikostí pozemku je zde zajištěno soukromí. Veškerá občanská vybavenost je v blízkém dosahu. V případě zájmu o nezávaznou prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Mohu Vám pomoci se zajištěním vhodného financování.

CENA: (za nemovitost) **6 590 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| Počet podlaží objektu | 2                     |
| Druh objektu          | cihlová               |
| Stav objektu          | velmi dobrý           |
| Energetická třída     | C - Úsporná           |
| Vybavení              | terasa<br>sklep       |
| Umístění objektu      | centrum               |
| Topení                | Lokální - tuhá paliva |
| Doprava               | MHD<br>autobus        |
| Voda                  | dálkový vodovod       |
| Parkování             | garáž                 |
| Zastavěná plocha (m2) | 136                   |
| Plocha parcely (m2)   | 3879                  |
| Ostatní               | Garáž<br>Parkoviště   |



### Nemovitost nabízí



Realitní kancelář **SLEZSKÝ DŮM s.r.o.**

Prodej samostatného RD, 162 m2, Orlová, Lutyně (okres Karviná)

**Realitní makléř**



**Danuše Šebestová**

Mobil: +420 773 982 052

[sebestova@slezsky-dum.cz](mailto:sebestova@slezsky-dum.cz)

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Užitná plocha (m2) | 162        |
| Inženýrské sítě    | Vodovod    |
| Poloha objektu     | samostatný |