

Prodej rekreačního objektu, Lužice (okres Hodonín)**Lužice u Hodonína, chata 1+kk, 20 m², zahrada, sklep, studna ? chata**

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1217BC0 TYP ZAKÁZKY: prodej
50

LOKALITA: Lužice (okres Hodonín)

Lužice u Hodonína, chata 1+kk, 20 m², zahrada, sklep, studna ? chata

Exkluzivně Vám ke koupi nabízíme chatu se zahradou o dispozici 1+kk v obci Lužice u Hodonína. Samostatně stojící cihlová chata má dokončenou rekonstrukci - nová střecha, fasáda a v dalších úpravách se ještě pokračuje. K dispozici je vlastní studna, sklep, suché WC, připojení na elektřinu je možné, topení v kamnech typu Petry. Chata má vlastní evidenční číslo, tudíž je zde možnost zřízení trvalého pobytu. Díky dvěma příjezdům nabízí tato nemovitost zajímavou investiční příležitost.

V blízkosti je rybník Lužák i s pláží k vodním radovánkám, park pro procházky přírodou soubor několika dalších vodních ploch, aj. Obec nabízí veškerou občanskou vybavenost - ZŠ, MŠ, obchody, lékaře, restaurace, poštu, knihovnu.

Obec Lužice leží v úrodné krajině jižní Moravy, obklopena višňovými, broskvovými a jablňovými sady a úrodnými vinicemi, 4 km jihozápadně od města Hodonína. Obec spadá do "Podluží" - jednoho z nejmalebnějších národopisných regionů Slovácka, kraje rozkládajícího se podél řeky Moravy od Zlína až k Břeclavi. Právě Podluží, nejjihnější ze slováckých regionů, ležící mezi Hodonínem, Břeclaví a Mikulovem, je znám svou věrností tradicím, přijatých od předků a neustále rozvíjených. Zpěv, tanec a pestré kroje mají stále dost místa v životě mnoha zdejších lidí tohoto regionu.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **1 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý

**Nemovitost nabízí**

COLOSEUM NEMOVITOSTI
s.r.o.

Realitní makléř

Ing. Vitaliy Nebytov

Mobil: +420 773 756 738

v.nebytov@rkcoloseum.cz

Prodej rekreačního objektu, Lužice (okres Hodonín)

Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice autobus
Zastavěná plocha (m2)	27
Plocha parcely (m2)	1030
Užitná plocha (m2)	20
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný