



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 168 m², Louny, ul. Bezručova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 852164 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Louny, Bezručova

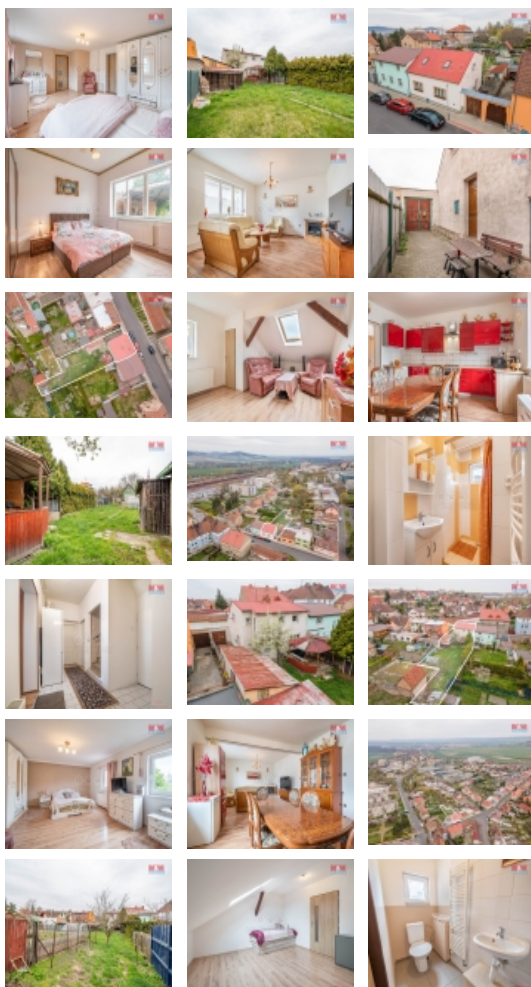
Prodej rodinného domu, 168 m², Louny, ul. Bezručova

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk a podlahové ploše 127 m² na pozemku o výměře 514 m² v Lounech. Dispozici domu tvoří v přízemí vstupní chodba, obývací pokoj s elektrickým krbem spojený s kuchyní, ložnice s výhledem do zahrady, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. V patře jsou dále 3 pokoje a koupelna s vanou a WC. V jednom z horních pokojů jsou připraveny rozvody pro kuchyňskou linku, dům tedy může být jednoduše využíván jako dvougenerační se dvěma koupelnami a kuchyněmi. Na pozemku se nachází garáž pro jedno auto, dřevěný altán s posezením a skleník. Podkroví domu je kompletně nové z roku 2019, spodní část domu prošla rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2020. Rozvody topení jsou nové z roku 2018 včetně nového plynové kotle. Ohřev teplé vody je zajištěn bojlerem. Umístění domu je výborné, autobusová a vlaková stanice jsou vzdáleny pouze 3 minuty chůze, cesta do Prahy trvá autem 40 min. Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	514
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové



Prodej řadového RD, 168 m2, Louny

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Sychrová Ivana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2020
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	168
Druh pozemku	zahrada
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 168 m2, Louny