

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Červený Újezd (okres Praha-západ) - exkluzivně

CASIRE



Pozemek o výměře 896m2 k výstavbě RD, Červený Újezd, okres PZ

ČÍSLO ZAKÁZKY: CVS114-39 TYP ZAKÁZKY: prodej
6

LOKALITA: Červený Újezd (okres Praha-západ), Svárovská

Pozemek o výměře 896m2 k výstavbě RD, Červený Újezd, okres PZ

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 896m2 v obci Červený Újezd. Pozemek se nachází na exkluzivním místě v centru obce, v proluce starší zástavby rodinných domů. Na pozemku lze dle územního plánu obce realizovat výstavbu samostatného rodinného domu (plocha SV - plochy smíšené obytné).

Podmínky prostorového uspořádání stavby: zastavitelnost činí 30% plochy pozemku, koeficient zeleně 60%. Výškové parametry 1NP + obytné podkroví.

Technické: k dispozici jsou veškeré inženýrské sítě, tj. elektřina a plyn, veřejný vodovodní a kanalizační řad. Pozemek má obdélníkový tvar s rozměry cca 16 x 50m. Ideální orientace nemovitosti pro umístění RD na severní straně pozemku a zahrady poskytující dostatek soukromí směrem na jih. Přístup na pozemek z veřejné komunikace (asfaltový povrch).

V obci je k dispozici základní občanská vybavenost, a to vč. obchodu s potravinami a mateřské školy. Kompletní občanskou vybavenost potom nalezneme v blízkých sousedních obcích (Rudná, Unhošť, Hostivice, Praha 5).

Exkluzivní dopravní dostupnost zajišťuje PID - přímý spoj na metro trasy B - Zličín. Autem snadná dostupnost přímo do přilehlého hlavního města Prahy, na dálnici D5 (Plzeň) a D6 (Karlovy Vary), vše v řádu 5ti až 10ti minut jízdy.

V případě zájmu možnost prodeje i sousedního stavebního pozemku o výměře 895m2.



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Červený Újezd (okres Praha-západ) - exkluzivně

Nemovitost nabízí

CASIRE

Casire CZ s.r.o.

Korunní 2569/108
Praha 10 - Vinohrady
101 00

Realitní makléř



Schejbal Vladimír

Mobil: +420 777 632 830
schejbal@casire.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	896
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Plocha parcely (m2)	896
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina