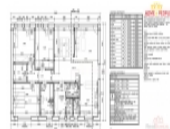


Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Přehvozdí (okres Kolín)



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Přehvozdí (okres Kolín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 30746 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přehvozdí (okres Kolín)

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Přehvozdí (okres Kolín)

+ provize RK, Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej pozemku 800 m a hrubé stavby RD v dispozici 4+KK, 120 m, obec Přehvozdí, Praha - východ. Nespornou výhodou této nabídky je stavební povolení a možnost zvolit si pro dokončení stavby materiály a vybavení dle vlastní představy. Na pozemku je již zhotovena elektrická přípojka, vodovodní šachta s obecní vodou, odpad možno řešit připojením k přetlakové kanalizaci na hranici pozemku či případně ČOV. Pro topení v domě je počítáno s krbem na dřevo v kombinaci s elektrokotlem či tepelným čerpadlem. Objekt je částečně podsklepen. Pozemek je umístěn na velmi pěkném místě, s výhledem do okolí a blízkostí luk a lesů, vhodných pro aktivní trávení času (kolo, běh, houbaření...). Občanská vybavenost v Českém Brodě (vzdálen 5km, vlak s přímým spojením do Prahy či Kolína) či Kostelci nad Černými lesy (5km). Pro více informací kontaktujte makléře. Ev. číslo: 30746. Energetický štítek: B (139 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

### Informace o nemovitosti

<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)</b>	800
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení

**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Přehvozdí (okres Kolín)

**Realitní makléř**



**Mgr. Daniel Martinů**

Mobil: 774 106 601

[martinu@home4people.cz](mailto:martinu@home4people.cz)