

Prodej hotelu, Starý Plzenec (okres Plzeň-město)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej penzionu, 929 m<sup>2</sup>, Starý Plzenec, Masarykovo náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 852764 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Starý Plzenec (okres Plzeň-město),  
Masarykovo náměstí

#### Prodej penzionu, 929 m<sup>2</sup>, Starý Plzenec, Masarykovo náměstí

Na prodej penzion s restaurací v obci Starý Plzenec, Masarykovo náměstí na pozemku o celkové ploše 2352 m<sup>2</sup>. Nemovitost má 10 dvoulůžkových pokojů, každý s vlastním sociálním zařízením a jeden apartmán o dispozici 3 kk s dvěmi koupelnami. Dům postaven v roce 1998 z tvárnice Hebel a obytné podkroví dodělané v roce 2007. V přízemí se nachází restaurace s barem pro cca 70 hostů. U domu terasa pro 30 hostů. Nemovitost vytápěna plynovým kombinovaným kotlem s ohřevem vody a elektrický bojler. Každá část domu má svůj kotel celkem 3 plynové a jede elektrický kotel. Parkování zajištěno na vlastním pozemku. V obci veškerá občanská vybavenost. Plzeň vzdálena 8 km, nájezd na dálnici vzdálen 3 km a obchodní centrum Olympia také 3 kilometry. V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě neváhejte kontaktovat. Stupka 720 632 051

CENA: (za nemovitost) **20 600 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1696
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon



**Prodej hotelu, Starý Plzenec (okres Plzeň-město)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Stupka Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické Jiné
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2010
<b>Rok kolaudace</b>	1998
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	929
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Typ zařízení</b>	Hotel

Prodej hotelu, Starý Plzenec (okres Plzeň-město)