

Prodej bytu 3+1, 93 m², OV, Sedlec-Prčice, Sedlec (okres Příbram), ul. Družstevní



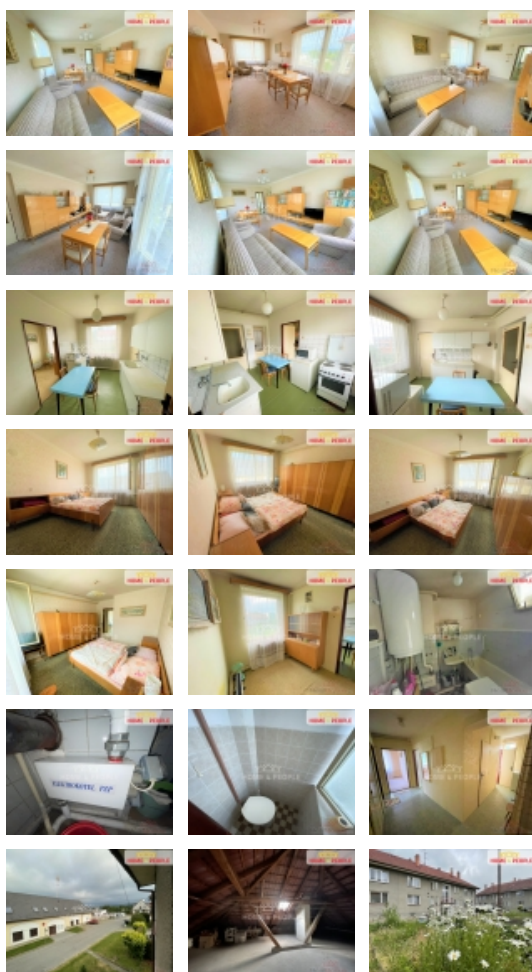
Prodej bytu 3+1, 93 m², OV, Sedlec-Prčice, Sedlec (okres Příbram), ul. Družstevní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 30844 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sedlec-Prčice, Sedlec (okres Příbram), Družstevní

Prodej bytu 3+1, 93 m², OV, Sedlec-Prčice, Sedlec (okres Příbram), ul. Družstevní

cena je včetně kompletního realitního i advokátního servisu, Zprostředkujeme Vám v exkluzivním zastoupení prodej prostorného, velmi zajímavého bytu 3+1, o velikosti 93 m v obci Sedlec-Prčice, Družstevní ul. Byt se nachází ve 2.NP a skládá se dispozičně z velké chodby, odkud jsou vstupy do nadstandartně velkého obývacího pokoje, ložnice, do kuchyně, dětského pokoje, a dále do koupelny a samostatného WC. Podlahovou krytinu tvoří dřevěné parkety v obývacím pokoji+ložnici, dále PVC a dlažba. Topení je řešeno elektrokotlem+je zde také kotel na pevná paliva. K tomuto bytu náleží také 2 sklepy + půdní prostory (které mohou do budoucna poskytovat možnost dalšího rozšíření bytového prostoru či další potenciál). Rozvody elektřiny i okna jsou původní, stav bytu je před případnou rekonstrukcí dle přání nového majitele. Nábytek lze v případě zájmu v bytě ponechat či odvézt. Velkou výhodou je zatravněná zahrada uvnitř vnitrobloku bytových domů, která je k používání (je zde také studna na vodu a záhony jednotlivých majitelů bytů). V těsné blízkosti se nachází ZŠ i MŠ, dětské hřiště s prolézačkami. Parkování je možné u domu, kde je dostatek prostoru. Občanská vybavenost v místě. V blízkosti 3 km se nachází areál Monínec (ski-areál, bazén, wellness, restaurace s nádherným výhledem, dětské herny a hřiště..), Sedlčany 14 km, Benešov 31 km, Praha 75 km. Koupí nemovitosti je možné financovat hypotečním úvěrem, nabízíme zdarma vyřízení hypotečního úvěru se současnou nejnižší možnou úrokovou mírou na trhu. Zároveň zajišťujeme kompletní právní servis a vypracování všech dokumentů. Velmi doporučujeme prohlídku s naší makléřkou, prohlídky je možno domluvit i o víkendu. Ev. číslo: 30844. Energetický štítek: G



CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2

Prodej bytu 3+1, 93 m2, OV, Sedlec-Prčice, Sedlec (okres Příbram), ul. Družstevní

Nemovitost nabízí

HOME 4 PEOPLE

Realitní makléř



Ing. Jana Gjašiková

Mobil: 602 838 919

gjasikova@home4people.cz

Celková podlahová plocha (m2)	93
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	93