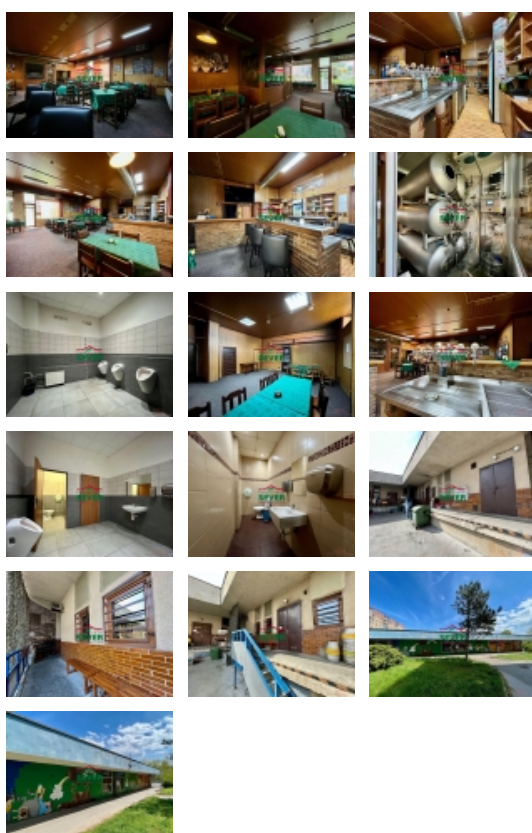


Prodej restaurace, Chomutov



Nemovitost nabízí

Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

Prodej, komerční objekt, OV, Chomutov, ul. Písečná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3958/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Písečná

Prodej, komerční objekt, OV, Chomutov, ul. Písečná

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují koupi komerčního objektu v osobním vlastnictví v Chomutově, sídliště Písečná. Prostor s výměrou 178 m², lze díky své poloze a výměře využívat k různým komerčním účelům jako například prodejna, sklad či restaurace. Prostor je momentálně provozován jako tanková Pivnice a její součástí je salónek, předzahrádka, chlazená tankovna (6 x 500 litrů), dámské a pánské toalety, dva sklady a nákladní rampa se schodištěm. Součástí kupní ceny je veškeré vybavení pivnice a převod veškerých smluv se stávajícími dodavateli. V roce 2019 prošel prostor kompletní rekonstrukcí, nová střešní krytina, nové vybavení toalet, nová okna a výlohy, předzahrádka, oplocení a schodiště. Pivnice má v současné době jednu z největších výtočů v Ústeckém kraji. Nemovitost je bez právních vad, ihned připravena k převodu vlastnického práva. V případě zájmu zajistíme našim klientům optimální variantu financování pro koupi této nemovitosti.

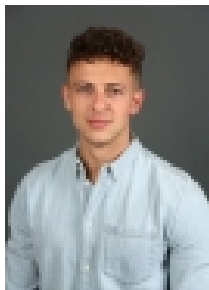
CENA: (za nemovitost) **3 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	178
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m ²)	178
Umístění objektu	sídliště
Ostatní rozvody	Satelit Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektrina	230 V

Prodej restaurace, Chomutov

Realitní makléř



Brabec Ivo

Mobil: +420 774 800 720

brabec@nemovitostisever.cz

Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	178
Zastavěná plocha (m2)	178
Plocha parcely (m2)	178
Užitná plocha (m2)	178
Plocha obchodů (m2)	178
Plocha kanceláří (m2)	178
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Typ zařízení	Restaurace
Druh prostor	Skladovací