

Prodej bytu 3+kk, 84 m², OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Hlinky



Prostorný byt 3+kk s balkonem Nové Hlinky

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/123/ TYP ZAKÁZKY: prodej
21-23

LOKALITA: Brno, Staré Brno (okres Brno-město), Hlinky

Prostorný byt 3+kk s balkonem Nové Hlinky

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji dispozičně velmi dobře řešený byt 3+kk s balkonem a prostornou šatnou. Při výstavbě bytu jsou použity pouze kvalitní materiály s dlouhou životností a malými nároky na údržbu. Architektonické řešení bytu nabízí spoustu místa pro vestavěné úložné skříně. K bytu náleží prostorný sklep a právo využívat společné kočárkárny. Možnost přikoupení komfortního parkovacího stání v podzemní garáži. Výjimečný rezidenční projekt v moderním designu vyrůstá na jižním svahu Žlutého kopce, v těsném sousedství Masarykovy čtvrti. Předností projektu je pěší dostupnost historického centra Brna a přilehlá Riviéra vhodná k procházkám a různým sportovním aktivitám.

Celková plocha: 91,7 m²

Podlahová plocha bytu: 84,7 m²

Balkon: 7,0 m²

Sklep: 2,7 m²

Dispozice bytu: vstupní chodba (6,2 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (27,5 m²) a balkonem (7,0 m²), ložnice (16,7 m²) s vlastní koupelnou a WC (3,2 m²), pokoj (13,7 m²), koupelna (5,2 m²), WC (1,9 m²), šatna (4,4 m²)

CENA: (za nemovitost) **11 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 3

Prodej bytu 3+kk, 84 m², OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Hlinky

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Zuzana Žáčková

Mobil: +420 724 601 319

zuzana.zackova@realspektrum.cz

Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m ²)	84
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m ²)	7
Plocha sklepu (m ²)	2
Vybavení	lodžie sklep
Užitná plocha (m ²)	91