

Prodej samostatného RD, 300 m<sup>2</sup>, Zbuzany (okres Praha-západ)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 300 m<sup>2</sup>, Zbuzany, ul. Do Vršku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 854560 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zbuzany (okres Praha-západ), Do Vršku

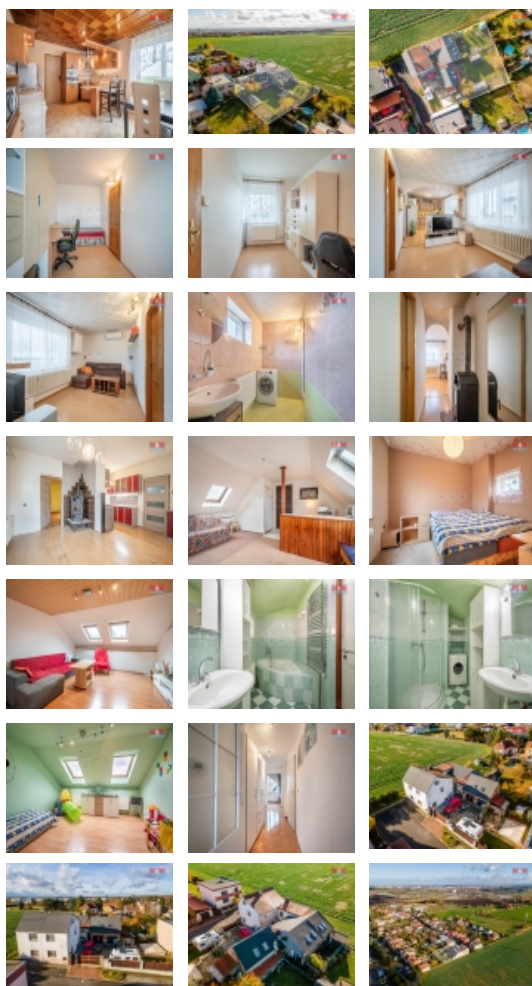
### Prodej rodinného domu, 300 m<sup>2</sup>, Zbuzany, ul. Do Vršku

Prodej rodinného domu s velkou zahradou ve Zbuzanech u Prahy. Jedná se o soubor budov, které jsou vhodné jako bydlení pro více generací nebo pro vlastní bydlení a částečný pronájem. V současném stavu jsou v budovách byty 3+1, 3+kk, 2+kk, 1+kk, velká garáž, dílna, skladovací prostor atd. U domu je rovinatá zahrada o ploše 809 m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku včetně zastavěné plochy je 1047 m<sup>2</sup>. Nemovitost je na konci velmi klidné slepé ulice. Za domem dle územní plánu obce nebude probíhat žádná výstavba. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. V obci jsou 3 obchody, 2 restaurace, MŠ, sportovní hala atd. ZŠ je v sousedním Ořechu nebo Jinočanech. Velmi dobrá dopravní dostupnost MHD: 16 minut vlakem na Smíchovské nádraží nebo 14 minut autobusem na metro Luka. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **12 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1047
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva



Prodej samostatného RD, 300 m2, Zbuzany (okres Praha-západ)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kmínek Tomáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus letišťe
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	300
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 300 m2, Zbuzany (okres Praha-západ)