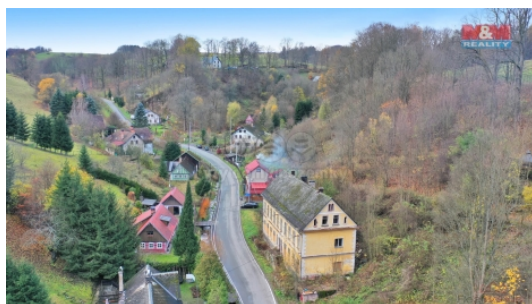


Prodej samostatného RD, 213 m<sup>2</sup>, Česká Metuje, Vlášenska (okres Náchod)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 213 m<sup>2</sup>, Česká Metuje

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855061 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Metuje, Vlášenska (okres Náchod)

### Prodej rodinného domu, 213 m<sup>2</sup>, Česká Metuje

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Vlášenska, katastrální území Metujka. Tento samostatně stojící dům z cihly nabízí 2 nadzemní podlaží s celkovým počtem 12 místností. Celková užitná plocha domu je 213m<sup>2</sup>, zatímco plocha pozemku činí 430m<sup>2</sup>, poskytující dostatek prostoru pro zahradu či odpočinkové zóny. Nemovitost vyžaduje rekonstrukci, přičemž představuje ideální příležitost pro ty, kdo hledají projekt pro realizaci vlastních představ o bydlení. Umístěn v klidné lokalitě, tento objekt poskytuje ideální místo pro rodinné bydlení s výborným potenciálem upravit a přizpůsobit dům podle svých představ. Výjimečná příležitost, jak získat domov v žádané lokalitě s prostorným dispozičním řešením. V případě zájmu neváhejte kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **1 260 000,- Kč**



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	430
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus

Prodej samostatného RD, 213 m<sup>2</sup>, Česká Metuje, Vlášenska (okres Náchod)

**Realitní makléř**



**Holmanová Marcela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1850
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	213
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný