

Prodej samostatného RD, 213 m², Loukovec (okres Mladá Boleslav)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, Loukovec, Mladá Boleslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855568 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Loukovec (okres Mladá Boleslav)

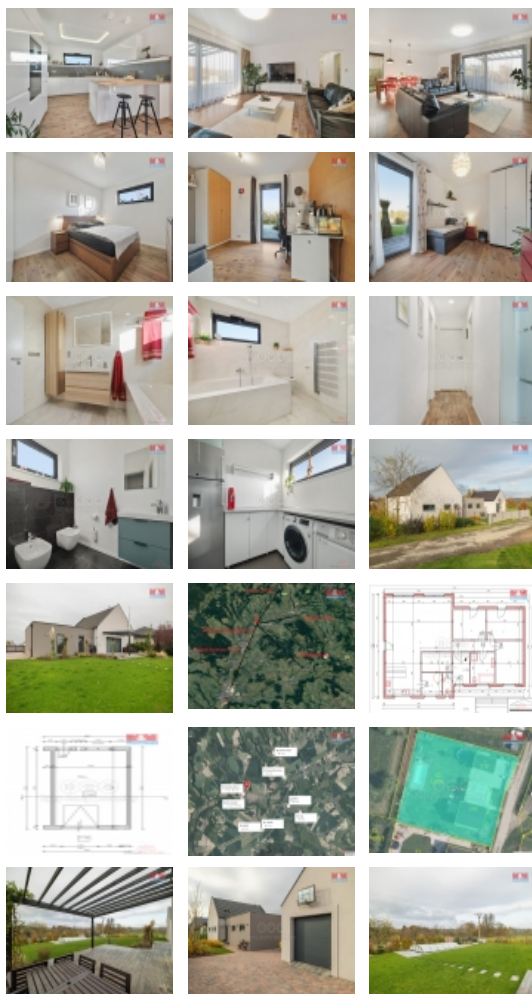
Prodej rodinného domu, Loukovec, Mladá Boleslav

Exkluzivní nabídka prodeje zděného domu v obci Loukovec. Dům o dispozici 4+kk má velký obývací pokoj s kuchyní (8x10 m), dva dětské pokoje (13 m² a 14 m²), ložnici (15 m²), koupelnu (9 m²) a samostatné WC s bidetem (2,5 m²). Dalším úložným prostorem je šatna (9 m²) a technická místnost přístupná z kuchyně (9 m²), půdní prostor o velikosti 40 m². Součástí domu je garáž (36 m²) a dílna (15 m²) s půdním prostorem 16 m². Garáž je vybavena elektrickými ovládanými vraty. Oplocení pozemku bylo vybudováno z pletiva o výšce 1,5 m. Přední část je montovaná s dálkově ovládanou elektricky posuvnou bránou. Dům je napojený na veřejný vodovod, splašková kanalizace řešena domovní ČOV se vsakem a zavlažováním okrasné zahrady. Součástí elektroinstalace je WiFi, kamerový systém, zabezpečovací zařízení, Apple Home, Wallbox Tesla gen. Zahrada sestává z okrasné i pěstební části a automatickým dřevěným kurníkem. Celoroční vyhřívání bazén (7x3x1,5m) s tepelným čerpadlem se slanou vodou. Nízké měsíční náklady.

CENA: (za nemovitost) **14 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1395
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 213 m², Loukovec (okres Mladá Boleslav)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Mužíková Lenka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2018
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	213
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný