

Prodej samostatného RD, 78 m<sup>2</sup>, Nýřany (okres Plzeň-sever)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 1242 m<sup>2</sup>, Nýřany, ul. Benešova třída

ČÍSLO ZAKÁZKY: 854892 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nýřany (okres Plzeň-sever), Benešova třída

#### Prodej rodinného domu, 1242 m<sup>2</sup>, Nýřany, ul. Benešova třída

Hledáte rodinný dům pro život, s výbornou dopravní dostupností..? Nedaleko supermarketu..? Místo pro výchovu Vašich dětí..? Místo, kde můžete bydlet a postupně jej rekonstruovat..? Takový rodinný dům pro Vás mám na Benešově třídě v Nýřanech. Dům najdete několik set metrů od hlavní silnice 180 vedoucí mezi obcemi Tlučná a Nýřany. V Nýřanech naleznete veškerou občanskou vybavenost. V Plzni na Borských polích budete za pouhých 10 minut. Na dálnici D5 po 5 minutách. V obci rovněž naleznete krásné koupaliště a víceméně vše, co pro rodinný život potřebujete. K domu náleží krásná velká zahrada o výměře 1242 m<sup>2</sup>. Neváhejte a rezervujte si prohlídku na prohlídkovém dnu, který se uskuteční dne 30. listopadu. Financování Vám pomůže zajistit finanční specialista Jan Hegedř.

CENA: (za nemovitost) **4 390 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1242
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 78 m2, Nýřany (okres Plzeň-sever)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Přibek Václav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	1927
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný