

Prodej nájemního domu, Děčín, Děčín VIII-Dolní Oldřichov



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 260 m², Děčín, ul. Teplická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 832774 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děčín, Děčín VIII-Dolní Oldřichov, Teplická

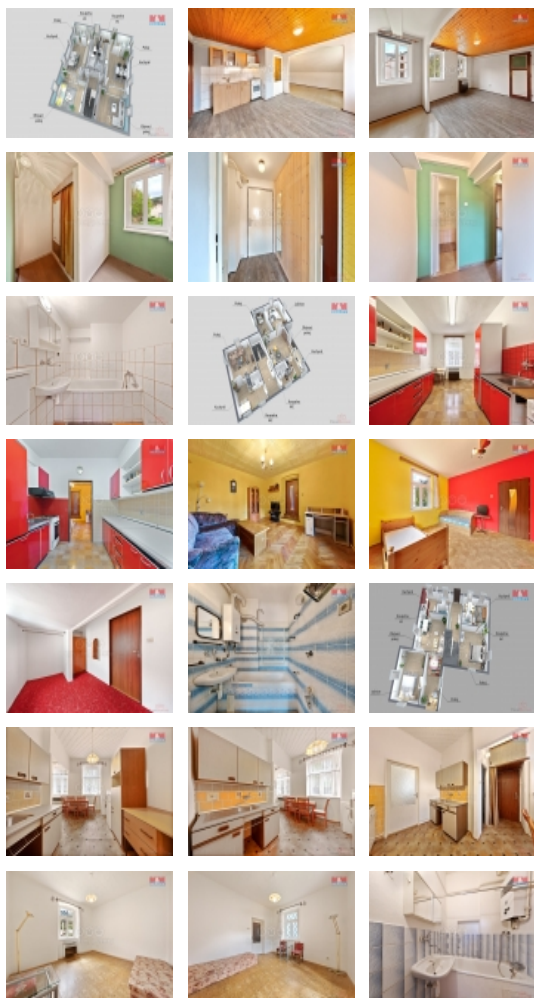
Prodej nájemního domu, 260 m², Děčín, ul. Teplická

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji nájemní dům se 6 bytovými jednotkami (dispozice: 2x 3+1, 2x 1+1, 2x 2+kk) v Děčíně, část Dolní Oldřichov, ulice Teplická. Užité plocha domu je 260 m², za je domem udržovaná oplocená zahrada o rozloze 738 m², s bazénem a pergolou, v sousedství je pozemek města o rozloze 173 m², na který je nájemní smlouva. Dům je napojen na inženýrské sítě (veřejnou kanalizaci, elektrický proud 220V a 380V, plyn a zdroj pitné vody z obecního řádu). V současné době je pod nájemní smlouvou jedna bytová jednotka na dobu určitou, zbylé byty užívá majitel. Dostupná vzdálenost do centra Děčína, veškerá občanská obslužnost v docházkové vzdálenosti (zastávky MHD před domem, MŠ, ZŠ, restaurace, obchody, supermarkety, lékárna,...). Pokud Vás naše nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře pro bližší informace a domluvit si termín prohlídky tohoto domu, který nabízí zajímavou investiční příležitost. S financováním Vám pomohou naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **5 997 600,- Kč**

Informace o nemovitosti

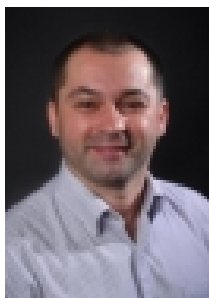
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	888
Vybavení	sklep zahrada



Prodej nájemního domu, Děčín, Děčín VIII-Dolní Oldřichov

Nemovitost nabízí**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Peňák Miroslav**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2012
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	6
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	karma kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	260
Počet bytů - celkem	6
Počet bytů - volných	5
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej nájemního domu, Děčín, Děčín VIII-Dolní Oldřichov