

Prodej samostatného RD, 116 m², Kounice (okres Nymburk) - exkluzivně



bidli



Prodej moderní novostavby v Kounicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219272 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kounice (okres Nymburk)

Prodej moderní novostavby v Kounicích

Nabízíme Vám skvělou příležitost k zakoupení moderního domu v malebné obci Kounice. Tato novostavba je řešena jako 4+kk. Nachází se na pozemku o rozloze 449 m² a disponuje užitnou plochou 116 m². Výjimečně prostorné a vkusně zařízené pro vaše pohodlí a komfort.

Charakteristika nemovitosti:

- Nadstandardně prostorný bungalov
- Moderní architektura a interiér
- Podlahové vytápění
- Kvalitní materiály a vybavení
- Zahrada s terasou

Občanská vybavenost:

Obec je velmi dobře občansky vybavená. Naleznete zde mateřskou školku i školu, poštu, obchod, hospodu nebo třeba i pivovar. Síť veškerých obchodů a služeb je v nedalekém Českém Brodě.

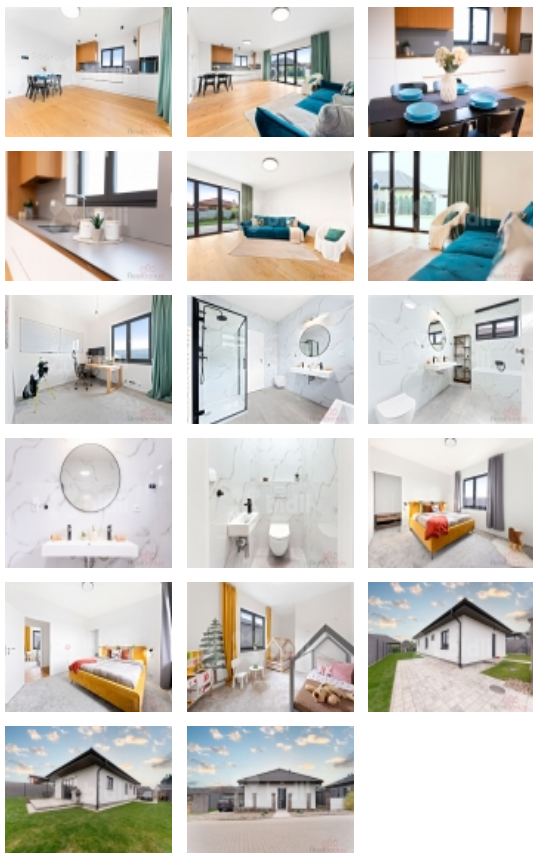
Volnočasové aktivity:

Obec Kounice nabízí rozmanité možnosti volnočasových aktivit. V blízkém okolí se rozprostírá krásná příroda vhodná pro turistiku, cyklistiku či relaxační procházky. Sportovní centra, restaurace a kulturní akce jsou dostupné pro vaše pohodlí a zábavu.

Pracovní příležitosti a dojezd do Prahy:

Kounice nabízí klidnou atmosféru a zároveň optimální dostupnost do Českého Brodu a do Prahy. Díky dobré dopravní infrastruktuře je možné snadno dojíždět do hlavního města vlakem z Českého Brodu nebo po dálnici. Pro ty, kteří hledají pracovní příležitosti, je Praha v dosahu a nabízí širokou škálu profesních možností.

Jestli se vám nemovitost líbí, neváhejte nám zavolat a my se na vás budeme těšit na prohlídce.



Prodej samostatného RD, 116 m², Kounice (okres Nymburk) - exkluzivně**Nemovitost nabízí****Bidli reality, a.s.**Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1**Realitní makléř****Petr Kabát**Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz**CENA:** (za nemovitost) **11 990 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	449
Vybavení	terasa zahrada
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové Klimatizace
Doprava	dálnice silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	venkovní stání
Zastavěná plocha (m ²)	139
Plocha parcely (m ²)	449
Užitná plocha (m ²)	116
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	04.12.2023

Prodej samostatného RD, 116 m², Kounice (okres Nymburk) - exkluzivně