

Pronájem kanceláří, Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem kancelářský prostor, 320 m?, Lanškroun, ul. Dvorská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857121 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí), Dvorská

#### Pronájem kancelářský prostor, 320 m?, Lanškroun, ul. Dvorská

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory v multifunkční moderní budově v Lanškrouně na ulici Dvorská ve 3. NP. Vstup do budovy je na čip a vnitřní i venkovní prostoty jsou monitorovány kamerovým systémem. V budově se nachází výtah. Dispozice: chodba, společná kancelář, zasedací místnost, dvě samostatné kanceláře, vybavená kuchyň (s lednicí, myčkou, mikrovlnou troubou) a jídelním koutem, spisovna - sklad, šatna s trezorem, oddělené WC - dámské a pánské, plynová kotelná a centrální rozvodna. V budově je centrální vysavač, vytápění je zajištěno plynem a ohřev vody boiler. Patro má vlastní měřiče spotřeby, prostory jsou pronajímány včetně kancelářského vybavení. Část kanceláří je klimatizována. Parkování dle domluvy u budovy. Platí se jeden nájem + energie, vratná kauce dva nájem a poplatek RK jeden nájem. Pokud Vás tato novinka zaujala, domluvte si termín prohlídky.

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	363
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Pronájem kanceláří, Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí)

### Realitní makléř



### Zábranská Kamila

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Klimatizace
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	320
<b>Počet bytů - celkem</b>	1
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře

Pronájem kanceláří, Lanškroun, Žichlínské Předměstí (okres Ústí nad Orlicí)