

Prodej samostatného RD, 316 m<sup>2</sup>, Jesenice (okres Praha-západ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 316 m<sup>2</sup>, Jesenice, ul. Průhonická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 842976 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jesenice (okres Praha-západ), Průhonická

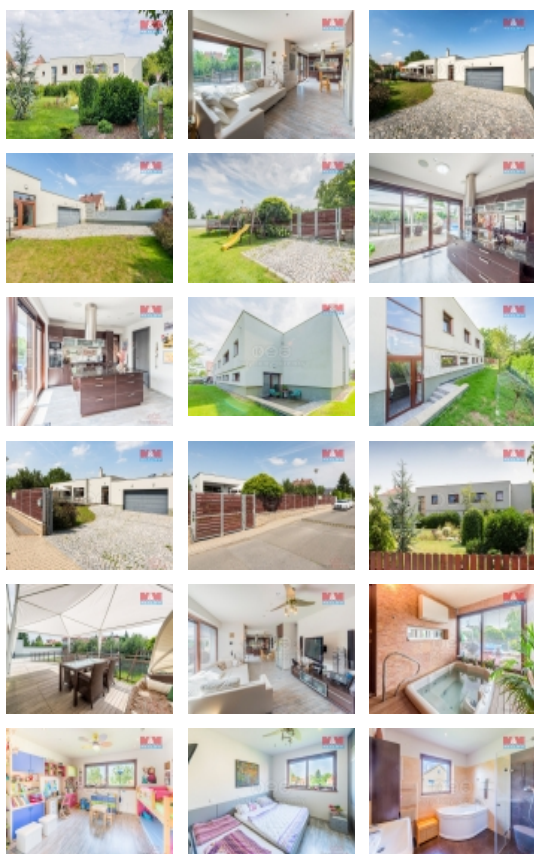
#### Prodej rodinného domu, 316 m<sup>2</sup>, Jesenice, ul. Průhonická

Pro investory máme nabídku této skvělé investiční nemovitosti v Jesenici u Prahy. Zajistí Vám čistý měsíční příjem. Výhodou je rozdělení na dvě bytové jednotky, kde jsou možnosti dodělat další bytové jednotky. Krásná prostorná vila je situována v klidné části centra Jesenice obklopená zelení. Vila je velmi kvalitně a vkusně postavena a skládá se ze dvou nezávislých jednotek. Ve vrchní části se nachází prostory o dispozici 4+kk obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je kompletně vybaven spotřebiči, ložnice, dětský pokoj, pracovna, místnost s velkou vířivou vanou, dvougaráž a také prostorná slunná terasa k posezení. Spodní část se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnicí a koupelnou. V obci je kompletní občanská vybavenost a výborná dostupnost do Prahy a dálnici D1. Tato vila nabízí jedinečné bydlení v blízkosti Prahy, které splňuje všechny požadavky rodinného bydlení. V lokalitě se nachází mezinárodní střední škola, základní škola a školka.

CENA: (za nemovitost) **23 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	588
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej samostatného RD, 316 m2, Jesenice (okres Praha-západ)

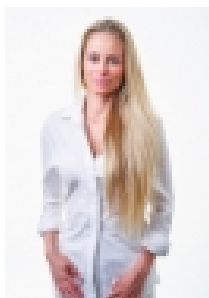
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Klionová Kristýna**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	316
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný