

Prodej blokového RD, 75 m<sup>2</sup>, Strmilov (okres Jindřichův Hradec)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 75 m<sup>2</sup>, Strmilov, ul. Studenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857884 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strmilov (okres Jindřichův Hradec), Studenská

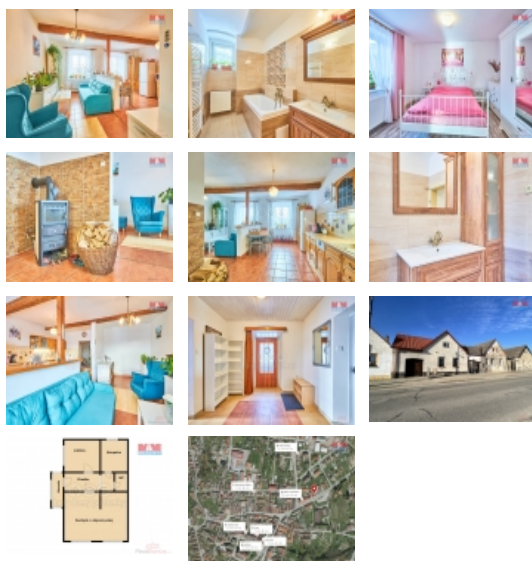
### Prodej rodinného domu, 75 m<sup>2</sup>, Strmilov, ul. Studenská

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Strmilově, ul. Studenská. Nemovitost byla v roce 2021-2022 rozsáhle zrekonstruovaná. Proběhla výměna střešní krytiny, včetně zpevnění krovu a zafóliování, výměna rozvodů elektriky do mědi, voda a odpady v plastu, výměna většiny podlahovin, odizolovaná strana domu do zahrady, plastová okna (trojskla), nová kuchyňská linka, nová koupelna, topení v mědi. Vytápění pomocí krbových kamen s výměníkem a přímotopy. Na půdě aktuálně dvě letní místnosti. Možnost půdní vestavby. Stropy klenuté a dřevěné se sníženými podhledy. K dispozici sklep ve stodole, stodola, dřevníky a rovinatá zahrada s možností zadního vjezdu. Vhodné pro trvalé bydlení i rekreaci. Základní občanská vybavenost v místě. Pouhých 20 min. do okresního města Jindřichův Hradec. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **3 440 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	700
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej blokového RD, 75 m<sup>2</sup>, Strmilov (okres Jindřichův Hradec)

## Realitní makléř



Heine Martin

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	kryté stání
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	75
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	v bloku

Prodej blokového RD, 75 m2, Strmilov (okres Jindřichův Hradec)