

Prodej řadového RD, 120 m², Šardice (okres Hodonín)

dumrealit.cz[®]



Prodej řadového RD, 160 m², Šardice (okres Hodonín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 642345 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šardice (okres Hodonín)

Prodej řadového RD, 160 m², Šardice (okres Hodonín)

, Hledáte rodinný dům po celkové rekonstrukci, s menším dvorkem a v klidné lokalitě.

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk v Šardicích. Dům prošel v roce 2022 celkovou rekonstrukcí - nová elektřina, odpady, izolace, zateplení, výměna plastových oken, nové vytápění a nová střecha.

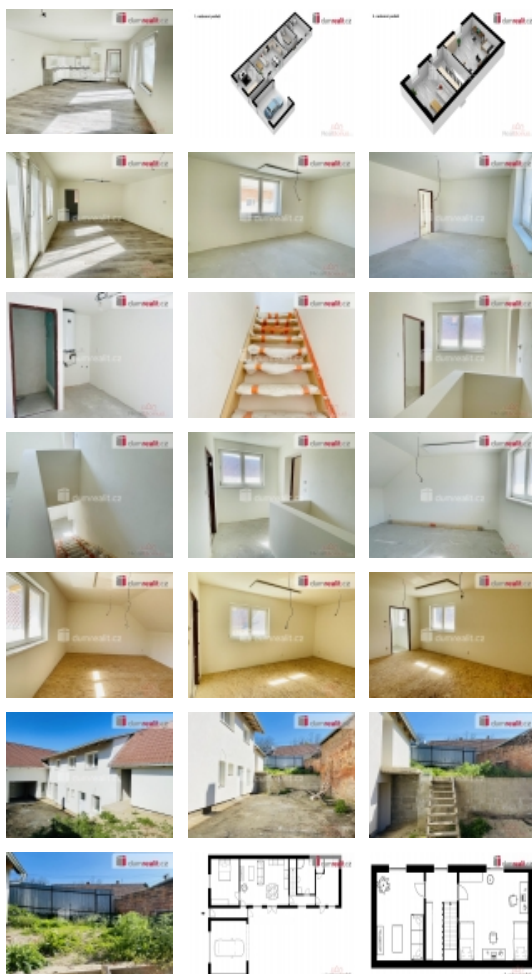
V přízemí se nachází chodba, ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze které je vstup přímo na zahradu, koupelna se sprchou a wc, technická místnost, kde je navíc další samostatné wc. Z technické místnosti se také dostanete samotným vstupem na dvorek. Podrobnější znázornění dispozice najdete v přiloženém půdoryse.

V patře jsou zbudovány dva samostatné pokoje (lze využít jako ložnice, dětský pokoj, šatnu nebo pracovnu).

Dům se nabízí k prodeji s možností dokončení podlah, vnitřních dveří, koupelny a wc dle domluvy.

K domu navíc patří garáž, kvelbený sklep a venkovní místnost, která může navíc sloužit jako sklad.

Dům má možnosti dvou příjezdu, a to přes garáž přímo z ulice a také z druhé strany od místa, kde se nachází zahrada. Celková výměra pozemku je 300m. Pokud máte zájem o prohlídku, případně více informací kontaktujte přímo realitní kancelář. Provize realitní kanceláře není zahrnuta v ceně a je ve výši 100 000,- Kč (k ceně provize bude také připočteno DPH). Ev. číslo: 641731. Energetický štítek: G



Prodej řadového RD, 120 m², Šardice (okres Hodonín)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Blanka Lemonová

Mobil: 728 199 743

lemonova@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **4 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	120
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	300
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m ²)	150
Užitná plocha (m ²)	120
Poloha objektu	řadový