

Prodej bytu 4+kk, 99 m², OV, Brno, Jehnice (okres Brno-město)



Byt 4+kk s velkou terasou Residence Bavaria Brno - Jehnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/121/ TYP ZAKÁZKY: prodej
20-33

LOKALITA: Brno, Jehnice (okres Brno-město)

Byt 4+kk s velkou terasou Residence Bavaria Brno - Jehnice

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji jedinečný byt 4+kk, který má dvě velké terasy. Nadstandardní a velmi dobře dispozičně řešený byt je umístěn v posledním patře domu, kdy terasy poskytují nádherný výhled na okolní lesy. Byt je vybaven mimo jiné klimatizací, podlahovým vytápěním, dřevěnou podlahou a venkovními žaluziemi. K bytu náleží prostorná sklepní kóje a kryté parkovací stání pro dva vozy. Residence Bavaria je určena zájemcům, kteří touží po výjimečném a nekonvenčním bydlení v osobité atmosféře a atraktivní lokalitě na severním okraji Brna, která splňuje vysoké nároky na pohodlí, infrastrukturu a všude obklopující zeleň.

Plocha celkem: 254,0 m²

Plocha bytu: 99,5 m²

Plocha terasy: 150,5 m²

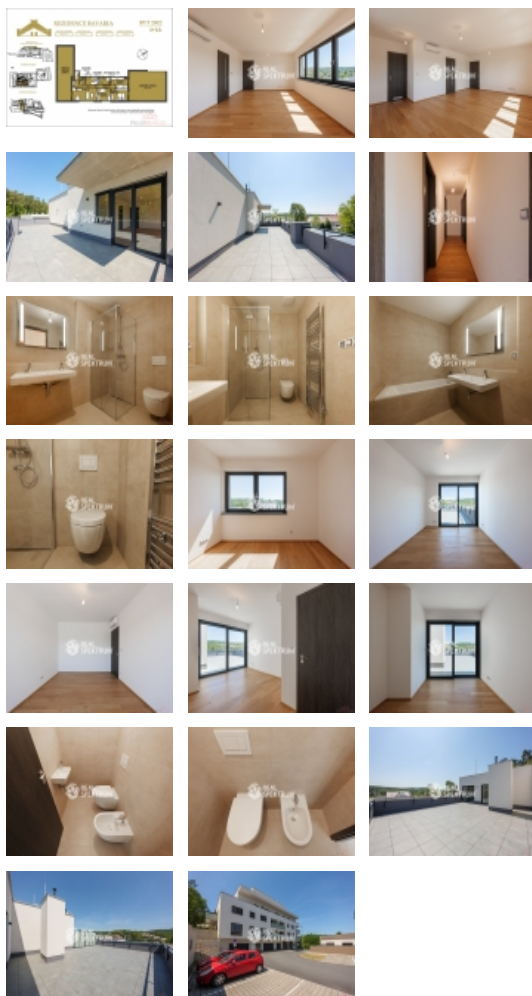
Plocha skladu: 4,0 m²

Dispozice bytu: vstupní chodba (6,4 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (33,8 m²) a vstupem na terasu (64,8 m²), komora (3,0 m²), WC (2,5 m²), chodba (5,4 m²), ložnice (15,8 m²), pokoj (13,5 m²), pokoj (12,2 m²), terasa (85,7 m²), koupelna s WC (6,9 m²)

CENA: (za nemovitost) **14 901 300,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 4+kk



Prodej bytu 4+kk, 99 m², OV, Brno, Jehnice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Bc. Michal Chemišinec

Mobil: +420 724 405 303

michal.chemisinec@realspektrum.cz

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	99
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	3
Plocha teras (m ²)	150
Plocha sklepu (m ²)	4
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	terasa sklep
Doprava	silnice MHD
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m ²)	254
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný