

Prodej bytu 4+kk, 116 m², OV, Brno, Jehnice (okres Brno-město)



Prodej bytu 4+kk s velkou terasou, 163 m² Rezidence Bavaria, Brno - Jehnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/121/ TYP ZAKÁZKY: prodej
20-41

LOKALITA: Brno, Jehnice (okres Brno-město)

Prodej bytu 4+kk s velkou terasou, 163 m² Rezidence Bavaria, Brno - Jehnice

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji jedinečný byt 4+kk s velkou terasou. Nadstandardní a velmi dobře dispozičně řešený byt je umístěn v posledním patře domu a je připraven k okamžitému nastěhování. Prostorná terasa poskytuje nádherný výhled na okolní lesy. Byt je vybaven mimo jiné klimatizací, podlahovým vytápěním, dřevěnou podlahou a venkovními žaluziemi. K bytu náleží prostorná sklepní kóje a kryté parkovací stání pro dva vozy. Rezidence Bavaria je určena zájemcům, kteří touží po výjimečném a nekonvenčním bydlení v osobité atmosféře a atraktivní lokalitě na severním okraji Brna, která splňuje vysoké nároky na pohodlí, infrastrukturu a všude obklopující zeleň.

Plocha celkem: 163,9 m²

Plocha bytu: 116,2 m²

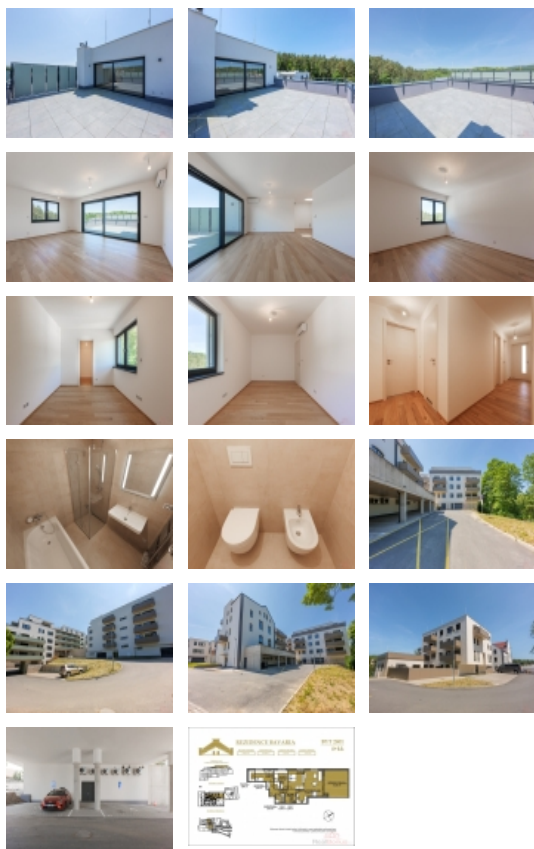
Plocha terasy: 43,1 m²

Plocha skladu: 4,6 m²

Dispozice bytu: vstupní chodba (11,9 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (39,5 m²) a vstupem na terasu (43,1 m²), ložnice (19,8 m²), pokoj (13,6 m²) se šatnou (4,6 m²), pokoj (12,8 m²), koupelna (5,3 m²), WC (3,9 m²), WC (2,2 m²), komora (2,6 m²)

CENA: (za nemovitost) **14 238 500,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej bytu 4+kk, 116 m², OV, Brno, Jehnice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Bc. Michal Chemišinec

Mobil: +420 724 405 303

michal.chemisinec@realspektrum.cz

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	116
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	3
Plocha teras (m ²)	43
Plocha sklepu (m ²)	4
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	terasa sklep
Doprava	silnice MHD
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m ²)	163
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný