

Prodej bytu 3+kk, OV, České Budějovice, ul. Fráni Šrámka



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+kk, 75 m<sup>2</sup>, České Budějovice, ul. Fráni Šrámka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 829541 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, Fráni Šrámka

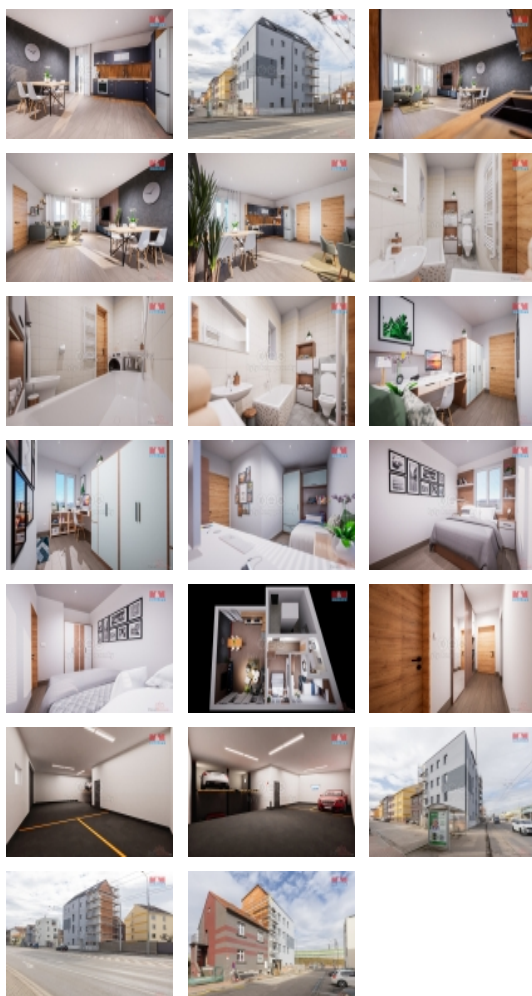
### Prodej bytu 3+kk, 75 m<sup>2</sup>, České Budějovice, ul. Fráni Šrámka

Nabízíme k prodeji byt 3+kk, o celkové velikosti 80 m<sup>2</sup>, v nově postaveném bytovém domě v centru Českých Budějovic. Byty Fráni Šrámka nabízí celkem 6 bytových jednotek s lodžii (2 m<sup>2</sup>), sklepní kóji (2 m<sup>2</sup>) a možností parkovacího stání (za příplatek) formou lift. V nabídce jsou poslední dva byty 3+kk o velikosti 80 m<sup>2</sup>. Tento byt se nachází v 2. nadzemním podlaží. Při výstavbě domu bylo dbáno především na kvalitu dodávaných materiálů. Celý dům je odhlučněný, bezbariérový přístup a výtah v domě je samozřejmostí. Byt 3+kk se skládá ze vstupní chodby, koupelny, kuchyně s obývacím pokojem a dvěma samostatnými pokoji. Předání bude ve standardu: laminátové podlahy, prémiové interiérové dveře značky Hörmann, kuchyňská linka se spotřebiči značky Mora a Midea, plně vybavená koupelna s obklady značky Rako a topným žebříkem, možnost sprchového koutu místo vany.

CENA: (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
	výtah
	sklep
Umístění objektu	centrum



Prodej bytu 3+kk, OV, České Budějovice, ul. Fráni Šrámka

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Jágl Michaela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2023
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Garáž Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	75
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+kk, OV, České Budějovice, ul. Fráni Šrámka