

Prodej rekreačního objektu, Jáchymov, Mariánská (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 110 m<sup>2</sup>, Jáchymov - Mariánská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 840540 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jáchymov, Mariánská (okres Karlovy Vary)

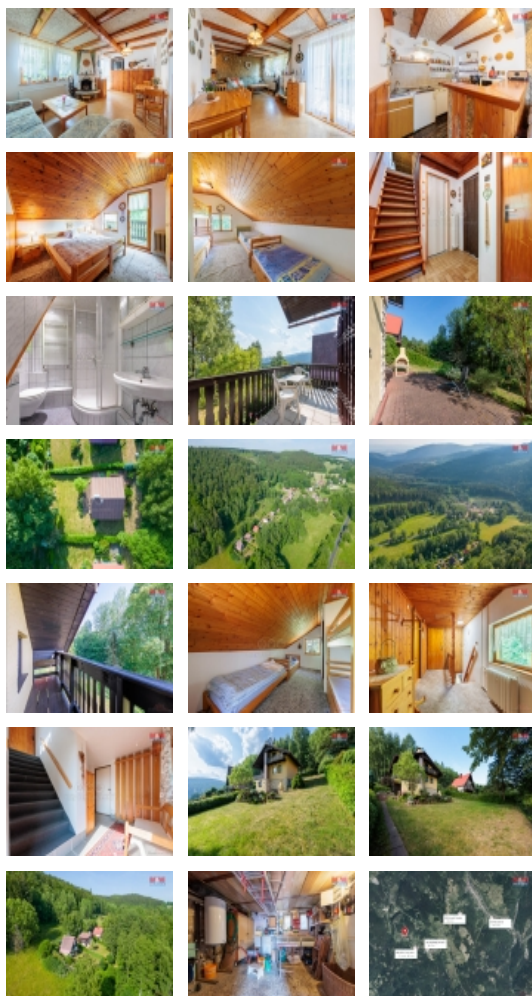
#### Prodej chaty, 110 m<sup>2</sup>, Jáchymov - Mariánská

Uprostřed čisté přírody, v místě lyžařských sjezdovek a cyklistických stezek, v obci Mariánská Vám exkluzivně nabízíme kouzelnou chatu o dispozici 3+kk. Zastavěná plocha chaty činí 45 m<sup>2</sup>. V prvním nadzemním podlaží se nachází vstupní chodba a technická místnost s dílnou. V druhém je obývací pokoj s kuchyňským koutem, prostorná terasa a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Třetí podlaží nabízí dvě ložnice, které poskytnou dostatek místa minimálně pro 6 osob. Ohřev vody zabezpečuje bojler, vytápění krb v obývacím pokoji a kotel na tuhá paliva. Udržovaná zahrada, kterou lemují živý plot má rozlohu 351 m<sup>2</sup>. Mariánská je oblíbeným a vyhledávaným místem pro celoroční rekreaci v Krušných horách. Leží nedaleko města Boží Dar, lázní Jáchymov a lázní Karlovy Vary. Pokud Vás nemovitost zaujala, hledáte místo k odpočinku nebo investiční příležitost, neváhejte nás pro více informací a termín prohlídky kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **5 302 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	396
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V



Prodej rekreačního objektu, Jáchymov, Mariánská (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**

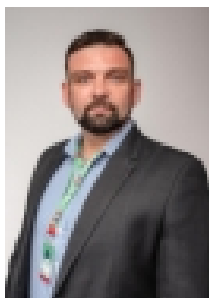


**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	110
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Škurla Miroslav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)