

Prodej bytu 2+kk, 46 m², OV, Všemina (okres Zlín)



Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Realitní makléř



Radim Vacula - Člen Realitní
Komory ČR

Mobil: 777 829 902

Prodej bytu 2+kk, 46 m2, OV, Všemina (okres Zlín)ready@home4people.cz**Prodej bytu 2+kk, 46 m2, OV, Všemina (okres Zlín)****ČÍSLO ZAKÁZKY:** 28199 **TYP ZAKÁZKY:** prodej**LOKALITA:** Všemina (okres Zlín)**Prodej bytu 2+kk, 46 m2, OV, Všemina (okres Zlín)**

Kompletní cena včetně odměny RK a právního servisu., Zprostředkujeme Vám výhradní prodej krásného zařízeného apartmánu o velikosti 2+kk o celkové podlahové výměře 46 m s terasou a sklepem v budově resortu Všemina u Slušovi. Dispozice apartmánů tvoří zádveří s chodbou, samostatná ložnice, obývací pokoj s kuchyňskou linkou a jídelním koutem, 2x vlastní koupelna a wc, terasa či balkón a sklep. Apartmány jsou kompletně vybaveny vlastním sociálním zařízením, kuchyní s kuchyňským koutem a nábytkem na míru. Apartmán má 3 balkony orientované na jihozápad s krásným výhledem na jezero. V budově resortu se nachází prostorná restaurace se salonky pro pořádání oslav a školení, dále dětská herna, bowling, tělocvična, whirlpool, sauna a krytý bazén. Teplou a teplou vodu do budovy dodává centrální kotelna s vlastním měřením na vstupu do objektu. Každý apartmán má samostatné měření elektřiny, teplé a studené vody. S postupným obydlením apartmánů stále roste hodnota celého objektu. Lokalita se stává více oblíbenou, jste-li noví obyvatelé, nacházíte na Všemíně dnes tolik žádaný klid, pohodu i sportovní vyžití a zábavu. Během pobytu navíc dýcháte čistý vzduch. Celý mix tvoří cenný soubor komodit, jejichž sociální i finanční hodnota stále roste. Okolí a celý resort Všemina každoročně nabírá na atraktivitě, během minulých let zde vzniklo nové lanové centrum, wellness a relax centrum. V budoucnu se plánují další investice na rozšíření aktivit areálu, dostupných i v zimních měsících (v blízkosti dojezdu do 10-20 minut jsou 4 zimní střediska. Platba za služby a energie probíhá obdobně jako u klasického bydlení. Základní měsíční inkaso zahrnuje zálohy na dodávku tepla, studené i teplé vody, fond oprav, náklady na společnou elektřinu a povinné pojištění budovy, služby domovníka a správy domu, provoz a servis výtahů, odvoz odpadu, recepce a krytého bazénu. Nastěhování se do nového apartmánu vaše pohodlí teprve začíná. Zajistíme výhodné financování. Ev. číslo: 28199. Energetický štítek: B (123 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Prodej bytu 2+kk, 46 m2, OV, Všemina (okres Zlín)

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	46
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	46