

Prodej samostatného RD, 164 m<sup>2</sup>, Petrov (okres Praha-západ)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 164 m<sup>2</sup>, Petrov, ul. U Ručiček

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857420 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Petrov (okres Praha-západ), U Ručiček

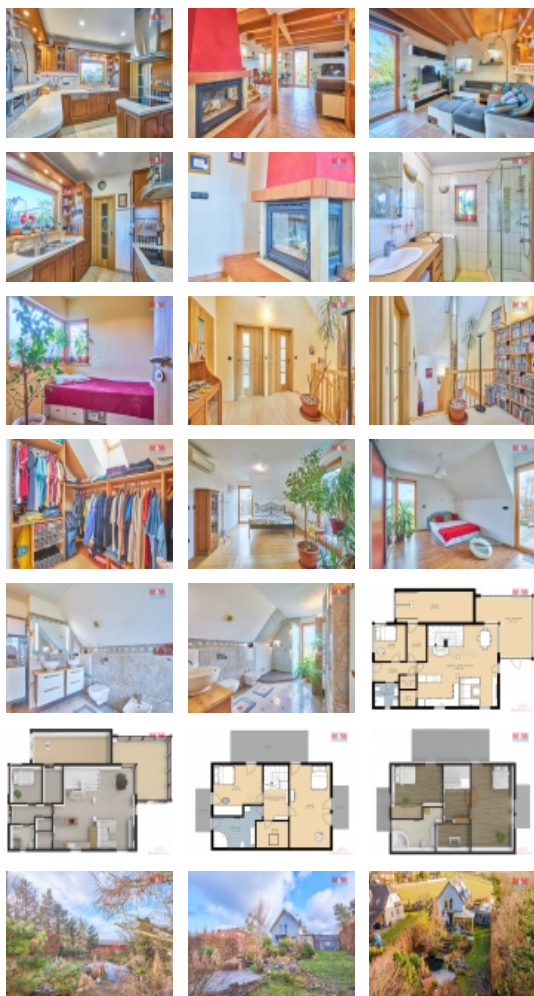
### Prodej rodinného domu, 164 m<sup>2</sup>, Petrov, ul. U Ručiček

Krásná příroda, ticho, klid, přitom pouhých 20 min od Prahy. To nabízí dřevostavba rodinného domu o užitné ploše 164 m<sup>2</sup> a dispozici 4+kk, která vám poskytne velmi příjemné moderní bydlení. Na dům navazuje garáž, stání pro automobil a okrasná zahrada. Celý pozemek o velikosti 906 m<sup>2</sup>. V přízemí domu naleznete obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchyňský kout se samostatnou spižírnou, pokoj pro hosty či pracovnu, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, dále technickou místnost a komoru s průchodem do garáže. Podkroví domu disponuje ložnicí a pokojem se vstupem na terasu. Je zde i šatna a druhá koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetem. Podlahové vytápění a ohřev vody zajišťuje elektřina, dům je osazen solárními panely. Uvnitř domu je k dispozici také inverter a krb na dřevo. Voda z vlastní studny i z obecního vodovodu, kanalizace obecní. Jedinečná poloha domu nabízí ideální bydlení pro všechny, kteří hledají klidný styl života uprostřed přírody a zároveň rychlý dosah města.

CENA: (za nemovitost) **12 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	906
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



**Prodej samostatného RD, 164 m2, Petrov (okres Praha-západ)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Vičková Růžena**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Solární kolektory Klimatizace
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Pošta Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2007
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	164
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 164 m<sup>2</sup>, Petrov (okres Praha-západ)