

Prodej bytu 3+1, 77 m², OV, Tišnov (okres Brno-venkov), ul. Halasova



Byt 3+1 s balkonem na prodej, 77m² Halasova 995, Tišnov

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/194 TYP ZAKÁZKY: prodej
92/22

LOKALITA: Tišnov (okres Brno-venkov), Halasova

Byt 3+1 s balkonem na prodej, 77m² Halasova 995, Tišnov

Prodej pěkného bytu o velikosti 3+1 na ul. Halasova v Tišnově. Byt s krásným výhledem na město je v původním udržovaném stavu (výhodou je maximální možnost individualizace při budoucí rekonstrukci). Součástí bytu je vstupní chodba s vestavěnou skříň, ložnice se vstupem na lodžii, pokoj, obývací pokoj, obytná kuchyně, koupelna, samostatné WC, sklad v mezipatře a sklep. Byt se nachází v osmipodlažním panelovém domě po částečné revitalizaci (zateplení boků, nový výtah, stupačky plast). Parkování možné v okolí domu. Byt bude volný po dohodě. Jedná se o bydlení v klidu v těsné blízkosti lesoparku s výbornou dostupností do Brna.

Dispozice:

Velikost: 3+1, celková výměra bytu: 77,1 m² vč. příslušenství;
výměra pokojů: 20,2 m², 15,9 m², 11,9 m²; kuchyně: 12,3
koupelna: 2,8 m²; šatna: 2,0 m²;
WC: 0,9 m²; hala: 5,7 m²; lodžie: 2,8 m²; konstrukce: panelová;
vlastnictví: osobní; podlaží: 5/8; sklep: ano; podlahy: parkety, PVC;
samostatná měřidla: ano, orientace: Z, V; výtah: ano;
náklady na byt: 3.900,-Kč/měsíc + el. a plyn;

Vybavení: otopná tělesa, kuchyňská linka, vybavení koupelny a WC, původní dřevěná okna, sklep, sklad.

CENA: (za nemovitost) **4 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Prodej bytu 3+1, 77 m², OV, Tišnov (okres Brno-venkov), ul. Halasova

Realitní makléř



Zuzana Žáčková

Mobil: +420 724 601 319

zuzana.zackova@realspektrum.cz

Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	77
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	77
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn