

Prodej rekreačního objektu, Pastviny (okres Ústí nad Orlicí)



M&M reality holding, a.s.

Prodej chaty, 142 m?, Pastviny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 825447 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pastviny (okres Ústí nad Orlicí)

Prodej chaty, 142 m?, Pastviny

Nabízíme k prodeji zděnou chatu v obci Pastviny nacházející se v krásném a klidném prostředí přehrady s vlastním přístupem k vodě. Z domu je výhled na přehradu. Jedná se o dvě zděná nadzemní podlaží s celkovou užitnou plochou 142 m² a celkovou plochou pozemku 1447 m². Dále je součástí nemovitosti lodžie o velikosti 6,7 m² a suterén o velikosti 65 m². Možnost vyžití jak v letní tak v zimní sezóně. Lyžařský vlek přímo v Pastvinách a další nejbližší v Českých Petrovicích. V dojezdové vzdálenosti od Dolní Moravy. Chata je v pěkném udržovaném stavu a byla využívána jako restaurace. Nemovitost je vytápěna akumulací kamny a krbovými kamny. K domu patří přístup k molu, k užívání prostor s ohništěm, parkování a příjezd k chatě je oddělený od silnice dálkově ovládanou branou. Chata je napojena na elektřinu, vodovodní přípojka je přivedena do domu a odpady jsou svedeny do septiku. Parkování přímo u domu. Doporučuji prohlídku. Financování Vám rádi zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **4 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1447
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - elektrické

Prodej rekreačního objektu, Pastviny (okres Ústí nad Orlicí)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Jiřínský Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1985
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	142
Druh pozemku	zahrada
Poloha objektu	samostatný