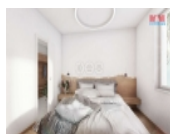


Prodej bytu 2+kk, DV, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk, 42 m², Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 858783 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ)

Prodej bytu 2+kk, 42 m², Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Exkluzivně Vám nabízíme družstevní byt 2+kk o ploše 42 m², balkonem 8 m² a sklepem 8 m². Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží nově vznikajícího projektu "Bydlení Brandýs".

Projekt jistě nadchne všechny svojí příznivou dostupností do Prahy. Mnozí ocení rozšířenou síť MHD směřující do hlavního města. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu.

Sportovce potěší jak cyklostezka, plavecký stadion tak i velké množství cyklostezek.

Cena za převod družstevního podílu je 2.549.000,- včetně parkovacího stání.

Nesplacená anuita, která se splácí formou nájmu je v celkové částce 3.751.000,-. Zajímavý byt jak pro vlastní bydlení tak i jako investice.

Předpokládaná cena bytu je 6.300.000,-Kč.

Možný převod do OV po 5 letech a po splacení anuity.

Ukončení výstavby 6/2025.

Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 300 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	družstevní

Prodej bytu 2+kk, DV, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem (okres Praha-východ)

Realitní makléř



Rakovcová Táňa

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Vybavení	výtah
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	autobus
Elektřina	230 V
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2025
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	42