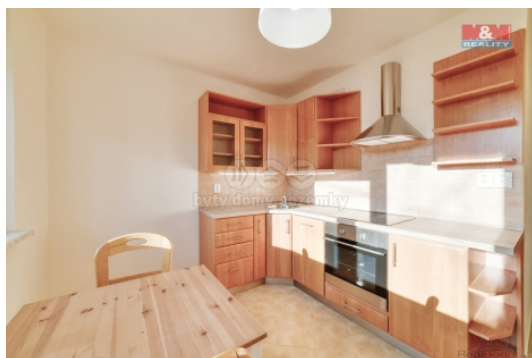


Prodej bytu 1+1, OV, Stráž (okres Tachov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 1+1, 43 m², Stráž u Boru

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860330 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stráž (okres Tachov)

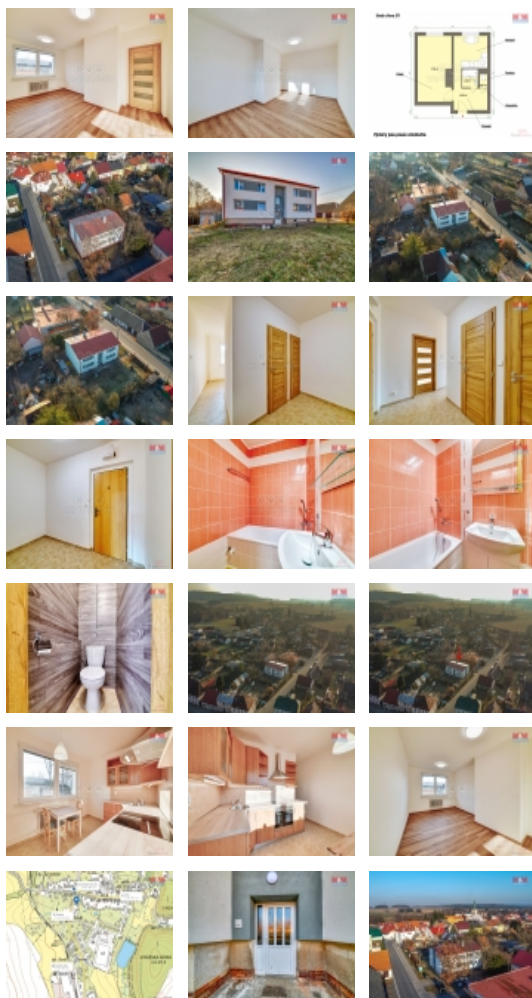
Prodej bytu 1+1, 43 m², Stráž u Boru

Prodej bytu 1+1 ve zvýšeném přízemí bytového domu v obci Stráž u Boru. Byt prošel rekonstrukcí, jsou zde nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, zděná koupelna, samostatné WC, moderní kuchyňská linka s novými spotřebiči (varná deska, trouba digestoř, myčka), vinylová podlaha v pokoji, dlažby ve zbývajících částech bytu. Okna jsou plastová se žaluziemi. Byt je připravený k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Náleží k němu sklepní kóje. Celý bytový dům v současné době rovněž prochází rekonstrukcí, v rámci které již byla vyměněna střecha, zateplena fasáda, pořízena plynová kotelná zajišťující vytápění a ohřev vody. Další práce spojené s úpravami přístupových cest a parkovací plochy u domu budou na jaře následovat. V blízkosti domu se nachází obchod, školka, škola, pošta. Obec Stráž se nachází 20 minut od hraničního přechodu s Německem a 25 minut od Tachova. Na dálnici D5 se dostanete za 10 minut. Byt je vhodný také jako investice pro následný pronájem. Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **1 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



Prodej bytu 1+1, OV, Stráž (okres Tachov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bulvasová Lucie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	43
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina