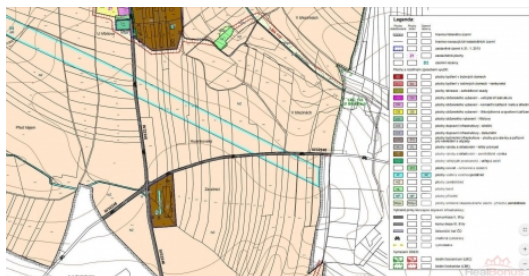


Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Kostěnice (okres Pardubice)



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Realitní makléř



Stanislava Horáková

Mobil: +420 734 510 282

stanislava.horakova@rkevropa.cz

Pardubice, Kostěnice, pozemek o CP 5668 m2, ostatní plocha, orná půda, prodej

ČÍSLO ZAKÁZKY: 46905 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kostěnice (okres Pardubice)

Pardubice, Kostěnice, pozemek o CP 5668 m2, ostatní plocha, orná půda, prodej

Výhradně nabízíme prodej pozemku o celkové výměře 5668 m2, ostatní plochu a ornou půdu. Pozemek se nachází v katastrálním území Kostěnice v těsném sousedství železniční vlečky. IS v dosahu.

Dle ÚP jde o plochy smíšené nezastavěného území- zemědělské přírodní.

Plochy smíšené nezastavěného území ? zemědělské, přírodní - NSzp hlavní využití: - plochy převážně krajinné zeleně zajišťující ve vyváženém poměru mimoprodukční a produkční funkce - trvalou existenci přírodě blízkých nebo pozměněných ekosystémů a zemědělsky obhospodařovaných ploch s vyváženým poměrem přírodních a kulturních prvků přípustné využití: - zeleň zajišťující mimoprodukční funkce krajiny a příznivé působení na okolní ekologicky méně stabilní části krajiny - pozemky ZPF pro extenzivní způsoby hospodaření (hospodaření způsobem šetrným k přírodním skutečnostem bez zvyšování intenzity využití) - stávající pozemky účelových komunikací zejména pro obhospodařování zemědělských a lesních pozemků, pro zajištění průchodnosti krajiny - vodní toky a vodní plochy - stavby nebo opatření k zadržování vody v krajině, ke zpomalení odtoku (revitalizační opatření na vodních tocích, zasakovací pásy, poldry, travnaté průlehy) podmíněné využití: - výstavba liniových inženýrských sítí pokud by jejich trasování mimo plochu neúměrně zvýšilo náklady na jejich realizaci - zalesnění (podmíněno dodržením podmínek, které stanoví příslušný orgán ochrany přírody a ZPF) - výšková zařízení technické infrastruktury za podmínky, že zásadním způsobem nenaruší krajinný ráz území - oplocení pozemků pro chovné a pěstební účely za podmínky zachování prostupnosti území nepřipustné využití: - stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

CENA: (za m2) **360,- Kč**

Informace o nemovitosti

Umístění objektu centrum

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Kostěnice (okres Pardubice)

Zastavěná plocha (m2)	8778
Plocha parcely (m2)	5668
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela