

Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, Opava, Město, ul. Dolní náměstí

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, Opava, Město, ul. Dolní náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 636107 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Město, Dolní náměstí

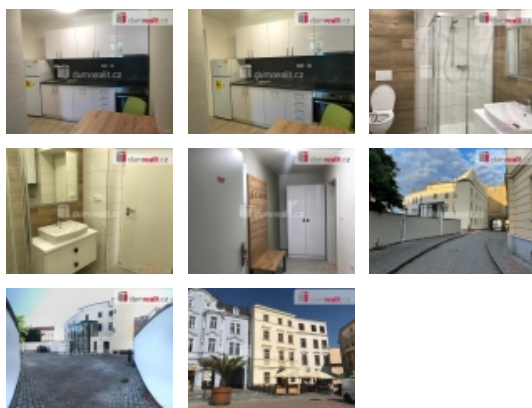
### Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, Opava, Město, ul. Dolní náměstí

+ energie + kauce + provize, Velice ráda Vám zprostředkuji pronájem celkově zrekonstruovaného a kompletně zařízeného bytu s dispozicí 1+kk a podlahovou plochou 33m umístěného v centru města Opavy. Tento luxusní byt je umístěn ve 2.NP cihlové budovy a sestává z před síně (6,95m), koupelny se sprchovým koutem a WC (5,12m) a obývacím pokojem s kuchyní (20,90m). Je vybaven odkládací stěnou, 2mi šatními skříněmi, kuchyňskou linkou s indukční deskou a el. troubou zn. Electrolux, odsávačem par zn. Mora a lednicí zn. Snaigé, jídelním stolem se 2mi židlemi, televizní stěnou s televizí zn. Samsung, křeslem a postelí s odkládacím stolem. Vytápění zajištěno vlastním elektrickým kotlem. Měsíční nájemné činí 12.500,- Kč + cca 40000,- zpětně vyúčtována spotřeba vody a tepla. Zálohy na spotřebu energií si stanoví nájemník sám po přepisu smlouvy o dodávkách. V bytě je internetové připojení od spol. OpavaNet (toto není součástí nájmu). Vratná kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Jednorázová odměna za zprostředkování činí nájem 1. V případě zájmu je možnost parkování ve dvoře za domem za 1.500,- Kč / měs. V budově jsou k dispozici k pronájmu další byt s dispozicemi 2+kk. ! Pro bližší informace mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 635783. Pro bližší informace mne neváhejte kontaktovat. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **12 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2



Nemovitost nabízí

  
dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+kk, 33 m2, OV, Opava, Město, ul. Dolní náměstí

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	33
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	33