

Prodej rohového RD, 76 m2, Praha 5, Hlubočepy



Prodej RD 76 m2, pozemek 44 m2, Praha 5 - Hlubočepy, ul. Hlubočepská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 17741 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Hlubočepy, Hlubočepská

Prodej RD 76 m2, pozemek 44 m2, Praha 5 - Hlubočepy, ul. Hlubočepská

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný dům 3+1 s podlahovou plochou 76 m2, Praha 5 - Hlubočepy, ul. Hlubočepská. Rodinný dům po rekonstrukci se nachází v centru Starých Hlubočep v blízkosti Hlubočepských ploten a Prokopského údolí. Dispozice domu sestává v přízemí z obývacího pokoje, kuchyně s kuchyňskou linkou, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, před síně se schodištěm do 1. patra, kde jsou další 2 pokoje. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Rekonstrukce domu (nová střecha, zateplení, fasáda, plastová okna, rozvody elektřiny) byla ukončena v lednu 2022. Dům má k dispozici obecní pozemek, zahradu o ploše 110 m2.

Výborná dopravní dostupnost (autobusová zastávka MHD 50 m od domu), v okolí veškerá občanská vybavenost.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s dobrou úrokovou sazbou.

Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	76
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná

Nemovitost nabízí



ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř reality ARCHER

Mobil: 602 107 903
prohlidka@archer-reality.cz

Prodej rohového RD, 76 m2, Praha 5, Hlubočepy

Vlastní pozemek (m2)	44
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	44
Užitná plocha (m2)	76
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	rohový