

Prodej skladovacích prostor, Kostelec nad Labem (okres Mělník)



Prodej skladovacích hal s užitnou plochou 2 200 m², Kostelec nad Labem (okres Mělník)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 17866 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kostelec nad Labem (okres Mělník), Neratovická

Prodej skladovacích hal s užitnou plochou 2 200 m², Kostelec nad Labem (okres Mělník)

Nabízíme k prodeji dvě skladovací haly 2200 m², na pozemku 3500 m², Kostelec nad Labem (okres Mělník), ul. Neratovická. Jedná se o skladovací haly o užitné ploše 1200 m² a 1000 m² v komerční zóně Kostelce nad Labem, s pozemkem pod halami a okolo hal 3500 m².

Ve větší hale je kancelář s toaletou, haly mají betonovou podlahu pro těžkou techniku, konstrukce je ocelová, nosná ukotvená v terénu. Příjezd je dostupný i pro kamiony, parkování na pozemku. Dobrá dopravní dostupnost, Brandýs nad Labem 9 km, Praha 10 km, autobusem metro C Letňany 34 min., v okolí veškerá občanská vybavenost.

V případě zájmu můžeme jednat o podmínkách prodeje.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s výhodnou úrokovou sazbou.

Doporučujeme prohlídku.

Cena k jednání. Třída G - Mimořádně nevhodná Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán.

CENA: (za nemovitost) **22 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	3500
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý



Nemovitost nabízí



ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Prodej skladovacích prostor, Kostelec nad Labem (okres Mělník)

Realitní makléř**Trnka Václav**

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	3500
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Doprava	vlak
Rok rekonstrukce	2015
Rok kolaudace	2023
Počet míst k parkování	10
Zastavěná plocha (m2)	2200
Užitná plocha (m2)	3500
Druh prostor	Skladovací